

Bilaga 3 till kommunfullmäktiges protokoll 2014-02-17 § 5

Svar på interpellation (2013:34) av Jan Valeskog (S) om det i nya bostadsområden skall vara möjligt att sova med öppet fönster m.m.

Jan Valeskog (S) har ställt följande frågor till mig:

Anser borgarrådet att det finns en risk för att undantag för fastlagda riktvärden för buller, som nu enligt förslaget skall bli möjlig i tätbebyggda områden, istället blir en regel?

Det nya förslaget syftar till en större flexibilitet som ska göra det möjligt att bedöma projekt från fall till fall, att det istället blir en regel uppfyller inte detta syfte.

Vilket riktvärde anser borgarrådet principiellt bör gälla på den ”tysta sidan”, bör den nivå som medicinskt sakkunniga förespråkar gälla eller bör det vara en avvägning mot verkliga bullerförhållanden?

Riktvärdet 45 dB(A) ekvivalent ljudnivå är väl etablerat.

Anser borgarrådet att enbart små lägenheter, exempelvis för studenter, skall undantas från dagens princip om att en tyst sida skall erbjudas alla hushåll bullrande miljöer och vilka praktiska konsekvenser får detta i så fall för boendekvalitet och hälsa för dessa hushåll?

Vårt mål är att bygga 140,000 klimatsmarta bostäder i en kollektivtrafiknära stadsmiljö där människor kan åka kollektivt, gå och cykla till jobb, skola och nöjen. Vi strävar efter att dessa bostäder ska lokaliseras till tysta miljöer. Det eftersträvarsvärda i alla fall är att det finns tillgång till en tyst sida, men i en tät och klimatsmart stad uppstår målkonflikter där staden och invånarna tvingas att prioritera. Och det är just när det gäller små lägenheter (studentlägenheter eller ettor) som principen om en tyst sida blir problematisk. Vid byggnation av större lägenheter finns det goda möjligheter att planlägga bostaden med tillgång till en tyst sida.

Det finns numera en rad byggtekniker som garanterar en tyst inomhusmiljö och en bra ventilation i bullerutsatta lägen som saknar en tyst sida. Idag finns det t.ex. fönster som klarar att dämpa buller med över 40 dB(A). Om ljudnivån utomhus uppnår 55 dB(A) innebär det att ljudnivån inomhus kan ligga under 15 dB(A), vilket är långt under det rådande inomhusriktnvärdet 30 dB(A). Det finns därför alla förutsättningar för att de boende ska uppleva en tillfredsställande boendekvalitet.

Anser borgarrådet att frågan om lågfrekvent industribuller, som inte den statliga utredaren alls behandlar, är ett allvarigare problem än frågan om trafikbuller, för att exempelvis klara ”tysta sidor” i berörda stadsområden?

Buller av olika slag är en av de aspekter som man måste ta hänsyn till vid nybyggnation i täta stadsområden. Syftet med ett flexibelt regelverk, som öppnar upp för att man ska kunna bedöma och planlägga enskilda ärenden utifrån deras individuella förutsättningar, är att kunna bygga klimatsmarta bostäder i täta stadsmiljöer samtidigt som en tyst inomhusmiljö garanteras. Detta innebär att olika avvägningar behöver göras baserat på platsspecifika bullernivåer och bullerkällor.

2013-11-26

Per Ankersjö (C)
Stadsmiljöborgarråd