

EU-positionspaper för bostadsbolagen godkänns för Familjebostäders del och tillämpas i bolagets verksamhet.

§ 7. Årsstämmor med AB Familjebostäders dotterbolag

Dnr 2014/0102-1-2-1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt:

Jonas Nilsson och vid dennes förhinder Peter Lundberg utses till AB Familjebostäders ombud vid årsstämma och eventuella extra bolagsstämmor i AB Familjebostäder Fastighetsnät, Hemmahamnen Bostad AB, Hemmahamnen Kontor AB, Fastighets AB Pendlaren 1 och Gyllene Ratten Ny AB för tiden fram till 2015 års årsstämma.

Till ombudet uppdras att rösta för fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av fritt kapital enligt fastställd balansräkning samt ansvarsfrihet för styrelsernas ledamöter för 2013 års förvaltning – förutsatt revisorernas tillstyrkan.

§ 8. Årsredovisning 2013 för AB Familjebostäder / Dnr 2013/2210-1.2.5

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören. En efter revisorernas genomgång korrigerad redovisning hade utdelats.

Ulla Ritzén föredrog muntligt. Förutom de justeringar i verkställande direktörens förslag som återfanns i det vid sammanträdet utdelade förslaget till årsredovisning föreslogs en ändring på sid 5 i tabellen ”Nyckeltal”. Korrekt soliditet för 2013 skulle vara 61 %.

Styrelsen beslöt:

Årsredovisning för 2013 godkänns med vid sammanträdet föreslagna korrigeringar.

Föreslå stämman att disponera vinstmedlen enligt lämnat förslag till vinstdisposition.

Tjänstgörande suppleanten Azad Hassan m fl (S) lämnade följande särskilda uttalande:

Stockholms bostadsmarknad står inför stora utmaningar och en viktig nyckel för att komma tillrätta med den växande bostadskrisen är stadens egna bostadsbolag. Stadens bostadsbolag har ett särskilt allmännyttigt uppdrag där de ska bidra till en välfungerande bostadsmarknad. Den borgerliga majoriteten har på rekordkort tid undergrävt bostadsbolagens allmännyttiga roll i