

Tid Tisdagen den 28 januari 2014
kl 13.30 – 16.45
Plats Gamla Biblioteket, Tekniska Nämndhuset
Justerat

Ingrid Dalén

Jan Lamby

Närvarande**Ledamöter:**

Ingrid Dalén (HSO/FUB), ordföranden
Jan Lamby (HSO/HRF), vice ordföranden
Anna Hansson (HSO/R) §§ 1-9
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas
förening i Stockholms län)
Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet) §§ 5-9
Amir Amirrazi (DHR)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Lena Mittal samt Arne Fredlund, Linda Scherdin och Katrin Hüber från stadsbyggnadskontoret och Ulf Jacksén, Kristina Lindberg, Frida Månsson, Maria Wamstad och Ida Svärd från exploateringskontoret.

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser vice ordföranden Jan Lamby att tillsammans med ordföranden Ingrid Dalén justera dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Efter tillägg under punkterna exploateringsnämnden, inkomna remisser och rapporter godkänner rådet dagordningen.

§ 3**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 10/2013 och lägger det till handlingarna.

§ 4**Inkomna skrivelser och protokoll**

Inkomna protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 9/2013 från råd för funktionshinderfrågor vid trafik- och renhållningsnämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 11 november 2013.
- b) Protokoll nr 8/2013 från kommunstyrelsens funktionshinderråd den 12 november 2013.

Protokoll nr 9/2013 från kommunstyrelsens funktionshinderråd den 2 december 2013 bordläggs på grund av att en sida fattas i utskicket.

§ 5**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Vasastaden 1:45 (kv. Princeton) i stadsdelen Vasastaden (Hagastaden), SDp 2012-01544**

Föredragande: Linda Scherdin, stadsbyggnadskontoret
Synpunkter senast 25 februari 2014

Linda Scherdin berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter ska beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Garage

Parkeringsplatser för personer med funktionsnedsättning ska placeras intill hissar i garagen. Om möjligt bör garagen ha en höjd på 2,8 meter så att också högre stationsvagnar som används av vissa rullstolsburna personer kan parkera där.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas. Om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses

med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Energiförsörjning och avfallshantering

Husens sopsug- och fjärrvärmeanläggningar ska vara elektriskt isolerade från elnätet.

§ 6**Information om bostadslots**

Föredragande: Ida Svärd, exploateringskontoret och Katrin Hüber, stadsbyggnadskontoret

Ida Svärd och Katrin Hüber informerar om funktionen bostadslots som finns vid de båda kontoren.

Beslut

Rådet tackar för informationen.

§ 7**Diskussion om nybyggnad och utformning av ledstråk**

Föredragande: Maria Wamstad och Frida Månsson, exploateringskontoret

Maria Wamstad och Frida Månsson informerar om hur arbetet med ledstråk går till på exploateringskontoret. De har en tät kontakt med trafikkontoret som granskar exploateringskontorets ritningar.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att bjuda in tillgänglighetsansvarig vid trafikkontoret till nästa sammanträde.

§ 8

Stadsbyggnadsnämnden

Verksamhetsplanen 2014

Föredragande: Arne Fredlund, stadsbyggnadskontoret

Arne Fredlund berättar om verksamhetsplanen och aktiviteterna som är knutna till ”Program för delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2011-2016”.

Workshop

Föredragande: Arne Fredlund, stadsbyggnadskontoret

Arne Fredlund informerar om att en workshop troligen kommer att ske i samband med en stadsbyggnadsakademi.

Övrigt

Arne Fredlund informerar om att Ulrika Honauer, som kommer att överta kontakten med rådet efter Arne Fredlund, har önskemål om att få lyfta ett antal frågor i rådet och vill ha rådets synpunkter.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att behandla Ulrika Honauers frågor till rådet vid nästa sammanträde den 18 februari 2014.

§ 9

Exploateringsnämnden

Verksamhetsberättelse för år 2013

Ulf Jacksén, exploateringskontoret, berättar om verksamhetsberättelsen och aktiviteterna som är knutna till ”Program för delaktighet för personer med funktionsnedsättning 2011-2016”.

Kristina Lindberg, exploateringskontoret, berättar om ”Tillgänglighetsrapporten 2013” som bland annat redovisar granskning av två projekt. Rapporten kommer att användas som underlag för den fortsatta utvecklingen

av tillgänglighetsarbetet på exploateringskontoret.

Beslut

Rådet tackar för informationen. Rådet rekommenderar kontoret att stickprovsvis också granska projekt som genomförs av andra än staden själv.

§ 10**Inkomna remisser**

- a) Remissen om Boverkets rapport 2013:35
Ytterligare åtgärder som kan undantas från kravet på bygglov – Friggebodar m.m.
Svar senast: 10 januari 2014

Beslut

Rådet avstyrker liksom tidigare förslaget att utöka storleken på friggebodar med 5 kvadratmeter till 20 kvadratmeter. Rådet avstyrker även förslaget att bygglovsbefria byggnader på 25 kvadratmeter eller mindre eftersom det innebär en påtaglig risk att reglerna om tillgänglighet inte följs.

- b) Exploateringsnämndens ärende 2014-02-06 (ärende 23) om överenskommelse om tomträttsupplåtelse med överlåtelse av byggnad, Villa Ekbacken, för förskola inom blivande fastighet, del av Hjorthagen 1:3, i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm, med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB)

Beslut

Rådet avstyrker förslaget eftersom förskolan inte blir tillgänglig i alla delar.

- c) Remissen om Uppdragsbekräftelse – Stadens energiarbete i egna fastigheter

Beslut

Rådet anser följande: Energiproduktion bland bostäder måste skapa en ren ström utan störningar

och får inte på andra sätt försämra den elektromagnetiska miljön.

§ 11

Genomgång av utsända checklistor

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Sveaorden 1 i stadsdelen Bredäng, SDp 2013-06057

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Brofästet, del av Norra Djurgårdsstaden i Hjorthagen, Hjorthagen 1:3 m.fl., SDp 2011-16149

Rådets synpunkter:

Sopor

Rådet ser helst att sophantering i fastigheterna lösas genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophantering utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till sopnedkastet inte bör överstiga tio meter.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 meter från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska

vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga. Rådet påpekar att placeringen av kärlen inte får minska antalet parkeringsplatser som ligger tio meter från entréer.

Parkering

Rådet utgår från att angöring och parkering kan ske inom tio meter vid gåfartsgatan.

Bostäder enligt SoL och LSS

Redovisning av rekvisition av bostäder enligt SoL och LSS saknas.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Platåskon 1 i stadsdelen Långbro, SDp 2012-18504

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för område vid Solberga Bollplan (del av Västberga 1:1 m.fl.) i stadsdelarna Solberga och Västberga, S-Dp 2010-09850-54

Rådets synpunkter:

Rådet har inga synpunkter.

§ 12

Bevakningslista (se sidan 9-10 i protokollet)

§ 13

Rapporter

Ingrid Dalén informerar om att Anette Scheibe Lorentzi börjar som ny stadsbyggnadsdirektör den 1 april 2014.

Ingrid Dalén berättar om att hon deltagit på ett möte

arrangerat av Micasa Fastigheter i Stockholm AB. Mötet handlade om framtida ombyggnad av deras bostäder och hur toalettutrymmen skulle kunna utformas.

§ 14
Övriga frågor
Inga övriga frågor.

Vid protokollet

Lena Mittal

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Ljudmiljöer i publika lokaler. Hörselteknik i samlingslokaler.		Vice ordföranden återkommer under våren 2014
2.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		Våren 2014
3.	Revidering av checklistan	Jan Lamby	Hösten 2013
4.	Implementering av erfarenheterna från försöket med ledstråk (trafikkontoret bjuds in till rådets möte den 18 februari 2014)	Sekretariatet	
5.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		

- | | | | |
|----|---|------------------|-----------------|
| 7. | Detaljplan för Södermalm
3:21 m.m. i stadsdelen
Södermalm, Dp 2009-15437:
Rådet anser att den planerade
hissen från gångvägen ska gå
ända ner till
tunnelbaneperrongen. Lasse
Persson får i uppdrag att
aktualisera frågan i
Trafiknämndens
samverkansråd | Lasse
Persson | |
| 8. | Rådet besöker Tele2 Arena
tillsammans med
byggavdelningen. | | Januari
2014 |
| 9. | Rådet önskar göra fler
studiebesök i framtiden, till
exempel besöka Nordvästra
Kungsholmen och
parkeringsgaraget under
Högalidsparken. | | Våren
2014 |