

Investeringen avseende ombyggnad av kv Pyramiden 12 ska genomföras enligt i ärendet redovisade förutsättningar och känslighetsanalys.

§ 9 EU-positions-papper för bostadsbolagen

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "EU-positions-papper för bostadsbolagen", daterad den 31 januari 2014, (Bilaga § 9).

Verkställande direktören lämnade en kompletterande redogörelse.

Under överläggning gjorde vice ordföranden ett särskilt uttalande i enlighet med vad som anförs i **Bilaga 9 A**.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Rapporten godkänns.

§ 10 Svar på skrivelse från (V)

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Svar på skrivelse från (V)", daterad den 31 januari 2014, (Bilaga § 10).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Svaret på skrivelsen godkänns och denna är därmed besvarad.

§ 11 Inkomna skrivelser till Svenska Bostäders styrelse

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inkomna skrivelser till Svenska Bostäders styrelse, anmälan", daterad den 31 januari 2014, (Bilaga § 11).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 12 VD informerar

Årsstämma 2014

Verkställande direktören informerade om att årsstämma kommer att äga rum tisdagen den 18 mars 2014 kl. 08.30 hos Stockholms Stadshus AB samt att stämman kommer att genomföras som s.k. pappersstämma.

Plankan 24

Verkställande direktören informerade om att detaljplanen för kv. Plankan m.m. vunnit laga kraft sedan Högsta domstolen beslutat att inte meddela prövningstillstånd i ärendet.

Vallgossen 14 (Sankt Görans Gymnasium)

Verkställande direktören informerade om att detaljplanen för kv. Vallgossen som tidigare fastställts av kommunfullmäktige, överklagats av Hyresgästföreningen men som nu återkallat överklagandet.

Hyresförhandlingarna

Verkställande direktören informerade om att någon förhandlingsöverenskommelse ännu inte kunnat träffas i hyresförhandlingarna mellan Svenska Bostäder och Hyresgästföreningen rörande nya hyror som skall gälla från och med den 1 januari 2014.

§ 13 Övriga ärenden

I anledning av fråga från vice ordföranden, informerade verkställande direktören om utvecklingen av Husby Centrum och den fortsatta driften av Husby Träff, som stadsdelsförvaltningen svarar för sedan den 1 februari 2014.

I anledning av fråga från ledamoten Bengt Carlsson, åtog sig verkställande direktören att återkomma till styrelsen med en rapport rörande försöks- och träningslägenheter.

Vid protokollet

Klas Heldesten