

PM 2014:55 RIII (Dnr 311- 449/2012)

Prövning av kommunfullmäktiges beslut den 23 april 2012, § 16 att anta detaljplan för Farsta 2:1, Ullerudsbacken i stadsdelen Farsta strand, Dp 2007-36742-54

Yttrande till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt i mål nr P 2055-13

Svarstid den 1 april 2014

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt överlämnas yttrande i mål nr P 2055-13 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Regina Kevius anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 23 april 2012, § 16 att anta detaljplan för Farsta 2:1 Ullerudsbacken i stadsdelen Farsta strand, Dp 2007-36742-54. Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som avslog överklagandena. Länsstyrelsens beslut har överklagats till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

Jag instämmer i den bedömning som gjorts av stadsledningskontorets juridiska avdelning och föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt överlämnas yttrande i mål nr P 2055-13 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 19 mars 2014

REGINA KEVIUS

Bilagor

1. Stadsledningskontorets yttrande
2. Ekologigruppens rapport
3. Länsstyrelsens i Stockholms läns beslut den 19 februari 2013

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

Reservation anfördes av Ann-Margarethe Livh (V) enligt följande.

Jag föreslår kommunstyrelsen besluta
Att lämna följande yttrande i målet

Området vid Magelungen och Ullerudsbacken är i ÖP angett som grönområde och har ett stort värde för kommande generationer. Vegetationen består av värdekärnor av tall och ek, en del mycket gamla, samt hasselskog. Röddlistade arter finns i området. Området har ett mycket stort värde ur rekreationssynpunkt och en förtätning är enbart negativ. Då flera planerade förtätningar sker sammantaget, det gäller stråket bort mot Fagersjö och Rågsveds friområde, så kommer denna naturmiljö att påverkas starkt. Det är inte hållbart och inte värt att förändra denna del av skogen för att bygga 23 bostäder med utsikt mot Magelungen. Området ska värnas från fortsatt exploatering.

Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 23 april 2012, § 16 att anta detaljplan för Farsta 2:1 Ullerudsbacken i stadsdelen Farsta strand, Dp 2007-36742-54. Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som avslog överklagandena. Länsstyrelsens beslut har överklagats till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 7 mars 2014 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontorets synpunkter framgår av bifogat förslag till yttrande, bilaga 1. I huvudsak innebär det att länsstyrelsen gjort en riktig bedömning såväl av att detaljplanen tillkommit i laga ordning som att den intresseavvägning mellan olika intressen som ska göras varit riktig. Staden yrkar att mark- och miljödomstolen avslår överklagandena och fastställer detaljplanen i dess helhet.