

Dnr 14KS/0185

Kommunstyrelsen 2014-06-04 §119

Antagande av detaljplan för Östra Mörtlös, del av Mörtlös 1:12 m fl.

Kommunstyrelsens förslag

Detaljplan för Östra Mörtlös (del av Mörtlös 1: 12 m.fl.) antas.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

Föreslagen detaljplan för Mörtlös 1: 12 m.fl. syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i flerbostadshus och småhus med sammanlagt 115 bostäder och byggande av skola alternativt vårdinrättning. Dessutom möjliggör planen en fartygsbrygga för eventuell framtida trafikering med båtar för kollektivtrafik. Planområdet är idag i huvudsak obebyggt och utgörs av naturmakt och ett före detta grustäktområde. Ett flertal utredningar och undersökningar har genomförts inför planarbetet och en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram. Efter samråd har planförslaget ändrats, bland annat på grund av Trafikverkets arbete för ny vägplan för grisslingelåkan. Synpunkter i samband med utställningen har lett till att planen kompletterats med en bestämmelse om högsta ekvivalenta ljudnivå, omformulering av bestämmelse om gestaltningskrav på tekniska anläggningar, information på plankartan om strandskyddet med mera.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Antagande av detaljplan för Östra Mörtlös, del av Mörtlös 1:12 m fl., 2014-04-28.

Yrkanden

Peter Frej (M) yrkar bifall till kontorets förslag.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt Frejs (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Frejs yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

MP-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Miljöpartiet beklagar att möjligheterna för ridningen inte regleras vare sig i exploateringsavtalet eller på plankartan, trots att Samhällsplaneringsnämnden vid flera tillfällen uttryckligen givit detta uppdrag. Grisslinge är en getingmidja inte bara för mänskliga transporter utan också för ridningen. När den passage som hittills varit relativt fri och möjlig att ta sig fram på till häst, byggs igen genom den bebyggelse som planen möjliggör vore det önskvärt att det tydliggörs var häst och ryttare ska gå om de behöver ta sig från Mörtlös vidare ut mot Stavnäs eller Hemmesta. Visserligen är hästen att räkna som ett fordon i de flesta fall och ska hålla till på vägbanans högra

sida i likhet med andra fordon, men för såväl häst och ryttares säkerhet som andra trafikanter så är ridvägar alltid att föredra. Vi inom Miljöpartiet beklagar att vi inte fått igenom vårt önskemål på denna punkt men hoppas fortsatt att det ska gå att hitta en bra ridväg genom det naturområde som bevaras i den nya planen.

Sändlista

KF
