

Minnesanteckningar från
exploateringsnämndens möte med
rådet för funktionshinderfrågor den
22 maj 2014

Tid Torsdagen den 22 maj 2014, kl 15.30 – 16.00

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Närvarande

Ledamöter i exploateringskontoret

Joakim Larsson (M), ordförande

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Åke Askensten (MP)

Clara Lindblom (V)

Ersättare i miljö- och hälsoskyddsnämnden

Therese Carlborg (M)

Göran Kindvall (M)

Gustav Johansson (M)

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Sara Gunnerud (S)

Håkan Olander (S)

Elin Olsson (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Ledamöter i funktionshinderrådet

Ingrid Dalén, ordförande

Jan Lamby, vice ordförande

Amir Amirrazi

Anna Maria Hansson

Göra Gustafsson

Bengt Håkansson

Lars Persson

Tjänstemän från miljöförvaltningen

Krister Schultz, förvaltningschef

Jennie Almgren

Maria Anheim

Ann-Charlotte Bergqvist

Mårten Frumerie

Anna-Greta Holmbom Björkman

Gunnar Jensen

Lars Svensson

Åsa Wigfeldt

Övriga tjänstemän

Martin Edgélius, borgarrådssekreterare

Kristofer Stjernqvist

Presentation av nämndledamöter och rådsmedlemmar

Ordföranden Joakim Larsson (M) hälsar rådet välkomna till det årliga mötet med nämnden. En presentationsrunda hålls.

Rådets ordförande, Ingrid Dalén inleder med att berätta att rådet upplever att samarbetet med kontoret fungerar väl och passar även på att tacka för den möjlighet rådet fått att delta i de utbildningsdagar kontoret anordnar.

Rådets frågor till nämnden

Rådet har inför mötet sammanställt två frågeställningar vilka nämnden fått ta del av.

1. Målsättningen att bygga 140 000 nya bostäder fram till år 2030 kommer att ställa stora krav på såväl exploateringsnämnden som flera andra nämnder och bolag i staden men också på landstinget och i särskilt hög grad på den del som ansvarar för kollektivtrafikens dimensionering och utbyggnad.

Vi undrar om

- det finns planer på förändringar i dels nämndens, dels stadens organisation med anledning av detta. Också samarbetet med landstinget vad gäller främst kollektivtrafiken kommer att behöva intensifieras.
- det har gjorts beräkningar på vilken personalkapacitet som behövs inom exploateringskontoret för att man ska klara sin del av ansvaret för att målet nås.

Rådets ordförande, Ingrid Dalén föredrar rådets första fråga enligt ovan.

Nämndens ordförande, Joakim Larsson (M) framför att detta mål givetvis får konsekvenser för hur kontoret måste organiseras men att det är upp till kontoret att avgöra vilken personalkapacitet och vilka arbetssätt de använder sig av inom ramarna för sin budget. Joakim framför vidare att rådet och andra remissinstanser får förbereda sig på att arbetstrycket kommer att bli hårdare men att dess viktiga arbete måste fortgå. Det är även viktigt att rådet kommer in så tidigt som möjligt i processen men att de får förbereda sig på att det kommer att bli fler ärenden. I övrigt framför Joakim att det i dagsläget är för tidigt att uttala sig om kontorets framtida organisation.

Ingrid Dalén framför att rådet givetvis är medvetna om att det är i ett tidigt skede varför det är svårt att uttala sig kring den framtida organisationen men att det är en angelägen fråga varför det är viktigt från rådets sida att påtala nämnden detta. Som exempel lyfter Ingrid fram arbetet i framtagandet av Hammarby sjöstad där det fanns en referensgrupp med en särskilt anställd tjänsteman som samordnade arbetet.

Förvaltningschefen Krister Schultz framför att kontoret har ett tufft uppdrag framför sig vilket kommer att fortlöpa under en lång tid framöver. Kontoret strävar alltid efter att ha rätt bemanning för det uppdrag de har, vilket med all säkerhet är detsamma för stadsbyggnadskontoret. Det finns heller ingen begränsning för hur mycket personal kontoret har så länge kontoret håller sig inom den fastslagna budgeten.

Enligt Lars Arell (S) är det i dagsläget inte möjligt att exakt ange hur kontorets organisation ska se ut. Lars framför att det i och med bostadsmålet kommer att bli många fler projekt för rådet varför det

kanske kan bli svårt att gå in alltför i detalj för rådets del.

Elin Olsson (MP) framför att det är viktigt att vara proaktiv och ta ett större grepp kring knäckfrågorna i projekten då det kan bli svårt att bli alltför detaljerad utan att rådet istället möjligen kan ha en viktig roll i ex. områdesplaneringen.

Daniel Forslund (FP) undrar om det i detta förfarande skulle vara möjligt med andra arbetssätt, ex. så som EU-samråden är uppbyggda.

Krister Schultz berättar att kontoret ständigt har ett stort fokus på samråd och dialog och att andra arbetssätt och metoder med all säkerhet skulle vara möjliga att applicera även på detta. I det generella arbetet är det viktigt med allt mer tillgänglig information.

Jan Lamby, rådets vice ordförande framför att det är viktigt för rådet att komma in i ett så tidigt skede som möjligt. Ett dåligt exempel på detta är Hagastaden där topografin inte blivit optimal.

Sara Gunnerud (S) anser att det är väldigt viktiga frågor varför det är av stor vikt med insyn och tillgång till information men även att det ska finnas en bättre uppföljning över att det som byggs verkligen byggs så som det ska.

Ingrid Dalén menar att det är väldigt viktigt för rådet att komma in i ett tidigt skede så att de kan samordna sitt arbete med de andra råden. Ingrid efterfrågar även någon form av nätverk mellan de råd som finns i staden och landstinget.

Åke Askensten (MP) undrar kring rådets senaste protokoll och den skrivelse de har om att allt ska vara tillgängligt för alla.

Krister Schultz framför att det alltid är en viktig aspekt och att den texten är med i all form av byggande.

2. Exploateringskontoret har informerat oss om att man avser att dokumentera de svar som stadsdelsnämnderna lämnar på frågan om de har intresse av att få till stånd bostäder enligt SoL och LSS i de områden där staden planerar att bygga fler än 50 bostäder. Detta uppskattar vi givetvis.

- Vi önskar att rådet får ta del av svaren kontinuerligt för att kunna informera råden i berörda stadsdelar. Hur kan det ordnas?

Ingrid Dalén framför rådets andra fråga enligt ovan men undrar även om det skulle vara möjligt att föra in information om bostäder enligt SoL och LSS i tjänsteutlåtandet.

Krister Schultz svarar att han tidigare har svarat ja på den frågan men i vilken omfattning detta är möjligt eller har genomförts kan han inte redogöra för.

Nämndens ordförande, Joakim Larsson (M) menar att det även kan finnas andra metoder för stadsdelsförvaltningarna att få och föra fram sina behov.

Joakim Larsson (M) avslutar genom att tacka rådet för att de tagit sig tid och komma hit.

Ingrid Dalén tackar å rådets vägnar för dagens möte.

Antecknat av

Kristofer Stjernqvist