



15

Skärholmens stadsdelsnämnd

Brukaravtal Stadsodling – för kännedom

Stadsdelsförvaltningen har tecknat brukaravtal om stadsodling med Föreningen Areal 127 Bredängs Stadsodlarkollektiv. Odlingen sker på en avgränsad yta i Bredängsparken Trissan i Bredäng. Avtalet lämnas till nämnden för kännedom.

Bilagor:

1. Brukaravtal



Brukaravtal

- tillfällig stadsodling på parkmark i Skärholmens stadsdelsnämndsområde

Staden, genom stadsdelsförvaltningarna, ansvarar för drift och underhåll av park- och naturmark med tillhörande anläggningar. Följande brukaravtal har slutits mellan Skärholmens stadsdelsförvaltning och undertecknande förening (hädanefter kallad föreningen) gällande stadsodling på parkmark.

§ 1 Skärholmens stadsdelsförvaltning medger föreningen Areal 127 rätt att utföra stadsodling inom stadsdelens parkområde markerat på till detta avtal bifogad karta, bilaga 1.

§ 2 Föreningen ska följa sin projektbeskrivning, se bilaga 2.

§ 3 Området skall vara tillgängligt för allmänheten att beträda.

§ 4 Med stadsodling avses här odling i pallkrage, dvs. upphöjd odlingslåda, alternativt i odlingsbädd. Odlingsytan får inte stängslas in och inga övriga anläggningar utöver pallkrage/ odlingsbädd och eventuell kompost får uppföras på platsen utan skriftlig överenskommelse med stadsdelsförvaltningen.

§ 5 På yta inom det avtalade området som eventuellt inte upptas av odlingslådor ska regelbunden städning utföras av föreningen.

§ 6 Träd och större buskar är inte tillåtet att plantera.

§ 7 För föreningens arbete utgår ingen ersättning från stadsdelsförvaltningen. Planteringsjord ges emellertid som startbidrag.

§ 8 Odlingen ska vara ekologiskt hållbar och kemiska bekämpningsmedel får inte användas.

- § 9 Stadsdelsförvaltningen svarar inte mot tredje person för eventuell skada i direkt samband med arbetets utförande.
- § 10 Det är båda parternas ansvar att fortlöpande lämna varandra information som bedöms angeläget för fullgörande av detta avtal.
- § 11 Avtalet gäller från 2014-05-05 och tillsvidare.
Avtalet kan sägas upp med omedelbar verkan av vardera parten. I samband med uppsägning ska föreningen återställa ytan och avlägsna odlingslådor och jord.
Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar av vilka vardera parten tagit ett.
- § 12 Föreningen skall utse en kontaktperson. Vid personbyte skall den nya kontaktpersonen anmälas till stadsdelsförvaltningen.

Stadsdelsförvaltningens kontaktpersoner är:

Sara Heppling Trygg

E-post: sara.heppling.trygg@stockholm.se

Telefon: 08-508 24 016

Sophie Dahlberg

E-post: sophie.dahlberg@stockholm.se

Telefon: 08-508 24 017

Föreningens kontaktperson är:

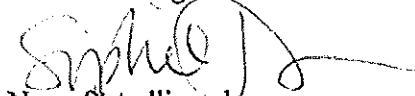
Alice Bulukin

E-post: hjartats@gmail.com

Telefon: 0733 499 247

Stockholm den: 2014-05-05

Namnteckning

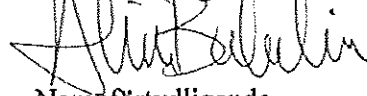


Namnförtydligande

Sophie Dahlberg

Skärholmens stadsdelsförvaltning

Namnteckning



Namnförtydligande

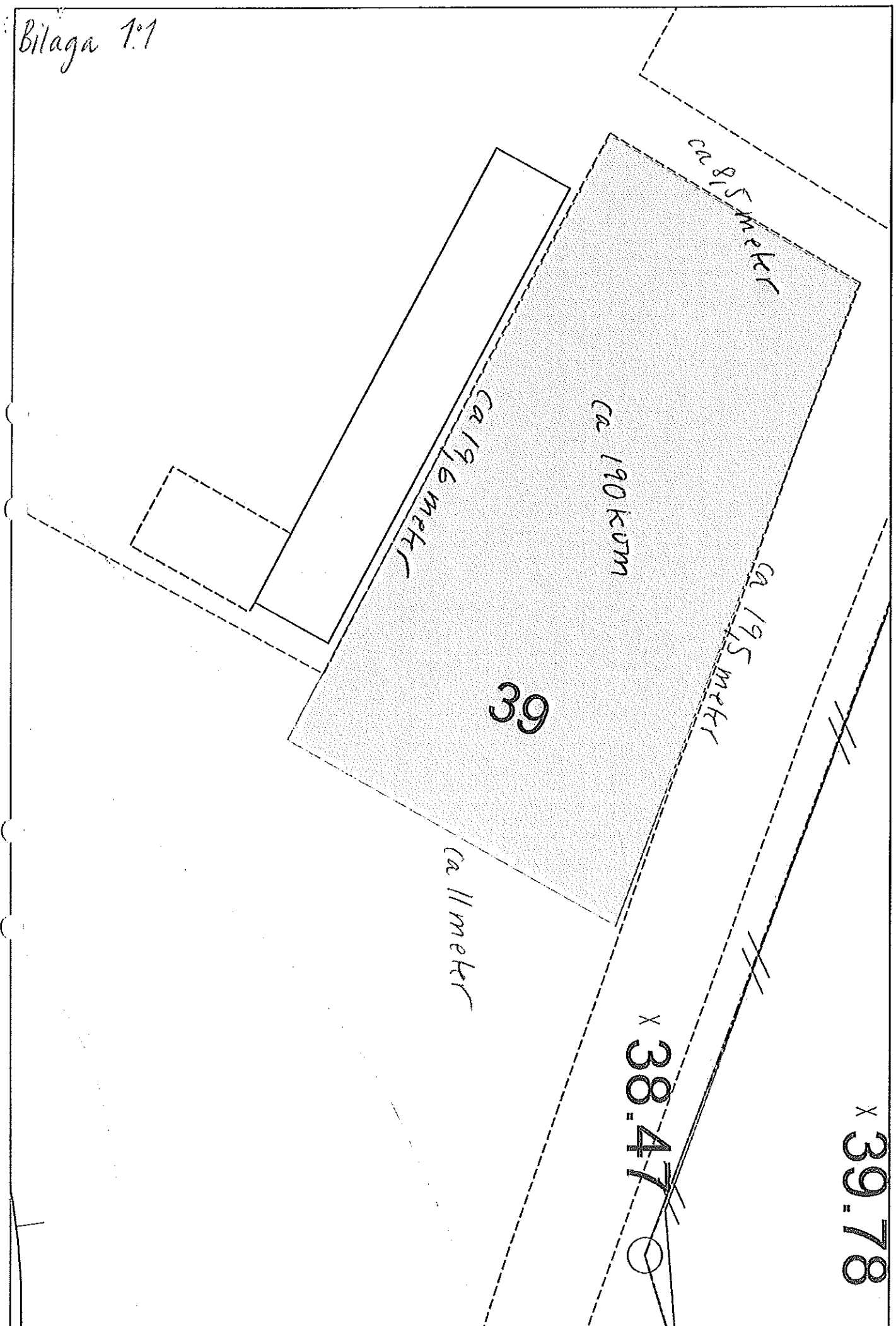
ALICE BULUKIN

Föreningen/Organisationen

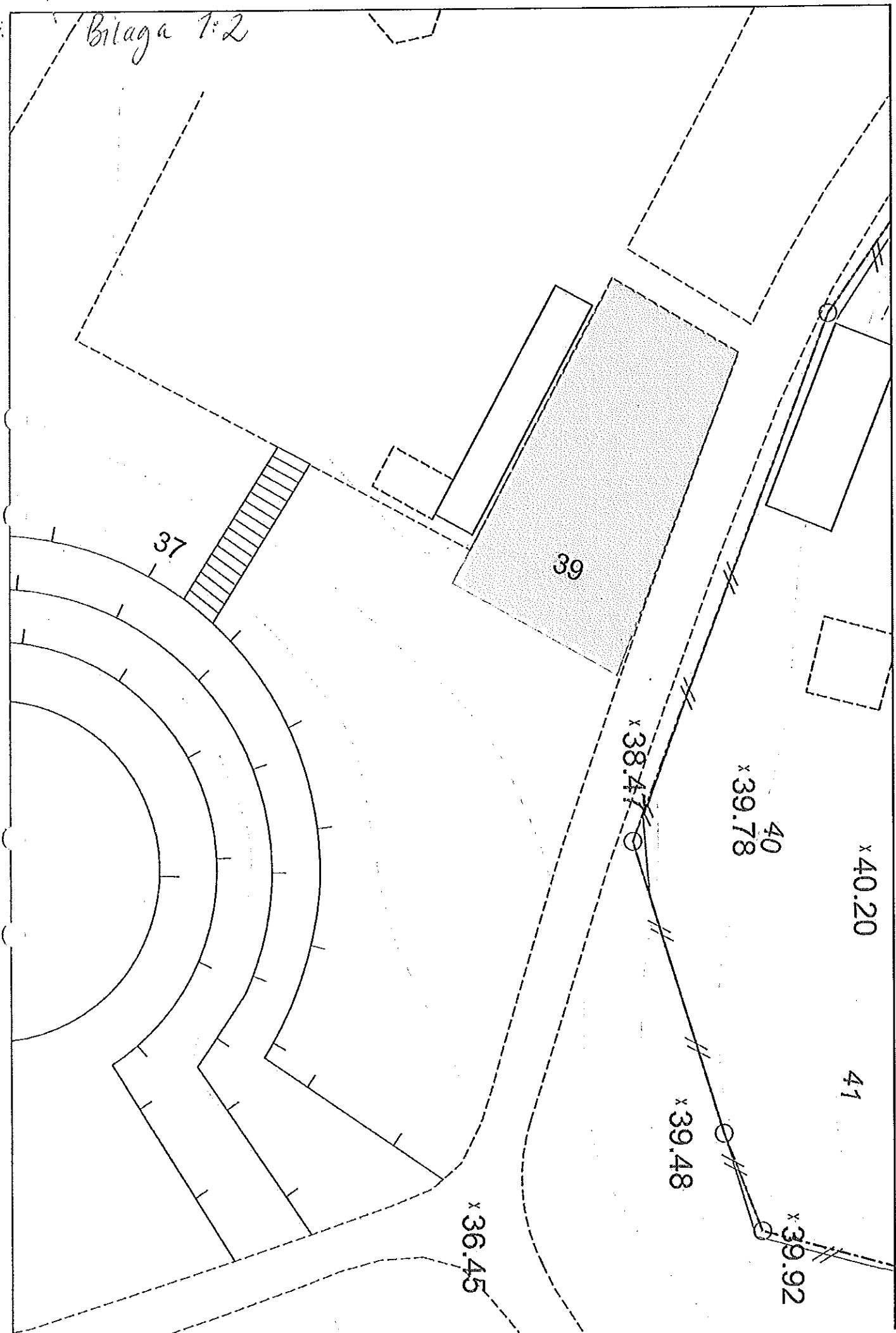
Bilaga 1: Karta

Bilaga 2: Brukarens projektbeskrivning

Bilaga 1:1



Bilaga 1:2



Verksamhetsplan 2014

Areal 127 Bredängs Stadsodlarkollektiv

Upprättad 20/2 2014

Inledning och föreningens syfte

Den grundläggande ambitionen, hos oss som startat föreningen är att vi som förening, genom att möjliggöra och bedriva stadsodling i Bredäng, ska bli en positiv mötesplats där alla kulturer och generationer får plats. Vi tror att just odling är en aktivitet som ökar förståelsen för närmiljöns betydelse i en stadsnära miljö. Att bruka den mark vi alla är med och äger, genom stadsdelens förvaltning, tror vi ökar känslan av gemenskap och delaktighet.

Föreningens syfte är att bedriva stadsodling i Bredäng på, av stadsdelsförvaltningen anvisad plats. (Se dokument Brukaravtal)

Det första året

Detta första år kommer präglas av uppstart och försöksverksamhet. Vi ska koncentrera oss på att skapa en god anda, ett ekologiskt grundtänk och en fungerande demokratisk administration av förening och odling. Vi kommer under första säsongen (verksamhetsåret) koncentrera oss på att skapa förutsättningar för en framgångsrik tillsammansodling. Med framgångsrik menar vi här: En odling som med hänsyn till hållbar utveckling och ekologiska metoder tar till vara stadsodlingens fördelar, så som närhet, ökad förståelse för sambandet mellan jorden och maten samt delaktighet i att påverka sin närmiljö. Vi har också som föresats att vi som förening ska värna om demokratiska principer och att vi bidrar till delaktighet och hållbar utveckling av stadsdelen.

Administration

Styrelsen kommer skapa ett antal arbetsgrupper som kommer ha huvudansvar för olika delar av verksamheten. Styrelsen kommer fortsätta att jobba med kontakten med SDF Skärholmen och kommunicera gällande brukaravtal och den hjälp de erbjuder oss i form av material och kunskapsutbyte.

Styrelsen kommer att upprätta rutiner för medlemshantering och ekonomiska rutiner.

Styrelsen har också till uppdrag att under året upprätta och underhålla de kommunikationskanaler som föreningen har. Exempelvis Facebook-sida, webbsida, Twitterkonto och presskontakter.

Vi har en styrelse bestående av tre personer och potentiellt 50 betalande medlemmar under året. Vi inväntar deras inbetalningar för att de ska räknas som fullvärdiga medlemmar i föreningen. Vi räknar med att växa till minst 20 medlemmar under året.

Vi räknar också med att ägna en del tid under året med att söka bidrag och samarbetspartners för att finansiera verksamheten.

Odlingen

Vi kommer att under årets första halva jobba med att hitta olika metoder för odling. Förslag som finns är; pallkragar, rissäckar, Ikea-kassar och earthboxes. Vi kommer att jobba med bygge och iordningställande av odlingen, förodling och utplantering. Vi kommer ha regelbundna medlemsträffar då vi lägger planer för arbetet och regelbundna arbetsdagar då vi samlas på plats och jobbar.

Förodling

De intresserade har redan fått tilldelat fröer och börjat förodla i sina hem. I samband med detta hade vi en informationsträff gällande hur man gör och vilka grödor som kan vara bra att börja med.

Pedagogisk verksamhet

Första säsongen kommer vi koncentrera oss på att själva fortbilda oss och hitta en bra form för hur vi driver odlingen på ett framgångsrikt sätt.

Under kommande säsonger räknar vi med att i samarbete med aktörer i området, exempelvis förskolor, skolor, äldreboenden och bibliotek samt ha pedagogisk verksamhet där vi lär ut det vi själva lärt oss, och upplåter delar av odlingen för pedagogiska experiment och visningar.

Vi har kontaktat flera av studieförbunden för att se om vår verksamhet kan vara intressant som studiecirkel. Denna kommunikation är pågående men vi har fått intrycket att det är mycket intressant och vi avser göra en kursplan som förslag och senast säsongen 2015 driva minst en studiecirkel i stadsodling, ekologisk odling eller närliggande ämne.

Skörden

Skörden kommer att tillfalla medlemmarna och i de fall föreningen anser att det finns utrymme att avyttra en del av skörden för att skapa ekonomisk spelrum för investeringar kommer detta att ske.

Ekonomi

Se mer information i dokumentet Ekonomisk plan 2014.

Ekonomisk plan (budget) 2014 **Areal 127 Bredängs Stadsodlarkollektiv**

Upprättad 20/2 2014

Utgifter

Vi behöver material att odla i, säckar, pallkragar eller liknande. Detta har vi i första hand tänkt bygga själva av spillvirke som medlemmarna bidrar med. Datum för bygge är redan satt till den 17-18/5 2014. Övriga odlingsbehållare har vi räknat med att få från privatpersoner och företag i området som väljer att stödja vår verksamhet. Det finns redan flera som givit oss löften på stöd och hjälp i detta avseende.

Vi behöver jord. Stadsdelsförvaltningen kommer att bidra med jord. I enlighet med de riktlinjer som de röstat fram.

Vi behöver frö eller plantor. Detta har vi redan mottagit i form av donationer från andra odlingsintresserade som uppskattar och vill stödja vår verksamhet. Vi bedömer att vi i dagsläget har alla frö vi behöver för att kunna fylla den planerade odlingen hela första säsongen.

Inkomster

Vi har idag 50 intresserade och vi avvaktar inbetalningar från dessa för att de ska bli fullvärdiga medlemmar. Vi räknar med att bli minst 20 betalande medlemmar under året. Medlemsavgiften är satt till 100 kr per person och år. Eftersom vi i dagsläget inte kan avgöra hur många medlemmar vi blir under året har vi istället räknat med att samtliga material vi behöver för uppstart ska doneras till föreningen och att de medlemsavgifter vi får in kommer att utgöra grunden för kommande säsongs odling istället.

Vi kommer att ägna en del tid under året till att söka bidrag och samarbetspartners som kan hjälpa oss med material, kunskap eller kapital. Då det inte är troligt att de sökta bidragen skulle hinna tillfalla föreningen under verksamhetsåret, så går vi inte här närmare in på hur dessa skulle kunna användas. I ett längre perspektiv jobbar vi för att skapa långtgående och långsiktiga samarbeten som kan säkra en del av föreningens behov av material och kapital.

Samtliga insamlade medel kommer att användas till att uppfylla föreningens syften. I form av inköp av material, som odlingslådor eller dylikt, jord, jordförbättring, verktyg, fröer, plantor bland annat. Dessutom kan insamlade medel komma att bekosta fortbildning för föreningens medlemmar i ämnen som exempelvis ekologi, odling och föreningsdemokrati. Samtliga inköp har till syfte att hjälpa oss starta och driva en stadsodling.

Det som odlas kommer att tillfalla föreningens medlemmar. I de fall som vi har möjlighet att bjuda på eller avyttra delar av skörden kommer detta att göras. Företrädesvis i samband med social samvaro eller pedagogisk verksamhet i och omkring odlingarna. Samtliga medel som i så fall förtjänas av föreningen kommer att ligga till grund för vår nästa säsong. Alltså investeras i bättre verktyg, nya odlingsbehållare, hantering av bevattning eller plantor och fröer.