



PLANAVDELNINGEN
Torbjörn Johansson
Tfn 08-508 27 352

2014-10-02

PLANSAMRÅD

Enligt sändlista

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Telefonfabriken 1 (Designens hus) i stadsdelen Midsommarkransen, S-Dp 2012-18230

Stadsbyggnadsnämnden tog 2013-06-13 beslut om att påbörja detaljplanearbete för Telefonfabriken 1.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra tre nya kvarter, innehållande ca 150 bostäder med verksamheter i bottenvåning, inom Telefonfabriken 1 vid Telefonplan. Den nya bebyggelsen i 4-9 våningar ersätter en befintlig byggnad där Designens hus tidigare har inrymts. I planförslaget ingår även LM Ericssons väg som omgestaltas till stadsgata, platsen framför Telefonfabriken vars funktion som offentlig plats stärks, samt en förbättrad koppling till Tellusgången. En flexibel användning, där såväl bostäder som verksamhet kan inrymmas, föreslås för att på så sätt lägga grunden till en blandad och levande stad. Centrala frågor i framtagandet av planförslaget har varit att uppnå en hög arkitektonisk kvalitet i samklang med höga kulturhistoriska värden samt att i detta inarbeta stadens miljö- och hållbarhetskrav

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 11 § PBL (2010:900).

Samrådsmöte i form av "öppet hus" kommer att hållas 2014-11-13, kl. 17:00 - 19:00 i Konferensanläggningen Kobran, Telefonvägen 30, Telefonplan.

Möjlighet att ställa frågor och komma med synpunkter kring ärendet, samt andra projekt som pågår kring Telefonplan, kommer även att finnas i stadens dialogpaviljong som står på Telefonplan mellan en 13-15 november.

Planförslaget visas under tiden 2014-10-14 – 2014-11-28 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, måndag - onsdag 9.00 – 16.00, torsdag 9.00 – 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även på Hägersten-Liljeholmens Stadsdelsförvaltningen på Telefonvägen 30 och på Midsommargården på Telefonvägen 20, de tider då lokalerna har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 28 november 2014 ha inkommit till:

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer, 2012-18230

Torbjörn Johansson

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor (endast till remissinstanser):

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Illustrationsbilaga

Bilagor till Länsstyrelsen:
Kulturhistorisk konsekvensanalys

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Miljöförvaltningen
Idrottsförvaltningen
Kulturförvaltningen
Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning
Trafikkontoret
Stockholm Vatten AB
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Storstockholms Brandförsvär
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Trafikverket
Sakägare enligt fastighetsförteckning

Posten, Serviceområde Liljeholmen
Riksantikvarieämbetet
Samfundet S:t Erik
Socialtjänst- och arbetsmarknadsförvaltningen
Skönhetsrådet
SLL Tillväxt- miljö och regionplanering
Statens Fastighetsverk
Stockholm Business Region
Stockholms handelskammare
Stockholms Stads Parkerings AB
Stockholms Stadsmuseum
Stockholms Studentbostäder
Stockholmsstudentkårers centralorganisation SSCO
Stokab
AB Svenska kraftnät
Svensk handel
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm
Skanova
Trafikförvaltningen SLL
Utbildningsförvaltningen
Västberga Företagsgrupp
YIMBY
Äldreförvaltningen

För kännedom:

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Namnberedningen
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (stompunkter.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (baskarta.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp (sm.plangrupp.sbk@stockholm.se)
Stadsbyggnadsexpeditionen
Bygglovsavdelningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset

