



Handläggare
Margaretha Fougner
08-508 263 88

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Mark och värdering

11 december 2014

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare
Dnr E2011-5147-1491 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Storö 21. Nyttjanderättshavare: Farsta Centrum Handelsbolag. Ändamål: Butiker, kontor mm.	2014-11-05	9 508 000 kr/år	Farsta	Marie Louise Olsson
Dnr E2011-5147-1492 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Storö 2. Nyttjanderättshavare: Farsta Centrum Handelsbolag. Ändamål: Butiker, kontor mm.	2014-11-05	1 042 000 kr/år	Farsta	Marie Louise Olsson
Dnr E2014-00213 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Elektra 17. Nyttjanderättshavare: Evert Magnusson Fastighets AB. Ändamål: Garage, mekanisk verkstad och kontor.	2014-11-03	135 408 kr/år	Västberga	Magnus Lindfors
Dnr E2014-00228 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Tvättstugan 3. Nyttjanderättshavare: BRE i Bromma AB. Ändamål: Industri.	2014-11-03	160 000 kr/år	Stora Mossen	Olga Holmström

Avtalsnr 35144 Tilläggsavtal om ändrade villkor till följd av ombyggnad för förskoleverksamhet inom fastigheten Zinket 2. Nyttjanderättshavare: SKOLFASTIGHETER I STOCKHOLM AB SISAB. Ändamål: Skoländamål, förskoleverksamhet.	2014-10-28	418 000 kr/år	Grimsta	Caroline Svärd
Dnr E2014-01069 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavtal för fastigheten Yrkesmannen 2. Nyttjanderättshavare: Lesjöfors Stockholmsfjäder AB. Ändamål: Industri.	2014-10-27	310 000 kr/år	Råcksta	Olga Holmström
Dnr E2011-5147-1491 Sidoavtal gällande outnyttjad bygg rätt inom fastigheten Storö 21. Nyttjanderättshavare: Farsta Centrum Handelsbolag.	2014-11-14	8 708 000 kr/år	Farsta	Marie Louise Olsson
Dnr E2010-514-00701 Ansökan i inskrivningsärende gällande fastigheten Ärvinge Gård 6. I samband med friköp tecknades servitutsavtal med blivande fastighetsägaren (Brf Rågö) för att säkra det rätt till gc-väg som fanns i tomträttsavtalet. Inskrivningsmyndigheten skrev dock in servituten tidigare än lagfarten, varför servituten nu måste dödas i tomträtten för att därefter kunna skrivas in i fastigheten. Nyttjanderättshavare: HSB Brf Rågö i Stockholm.	2014-11-05		Kista	Marie Louise Olsson
Dnr E2010-514-00701 Ansökan i inskrivningsärende gällande fastigheten Ärvinge Gård 4. I samband med friköp tecknades servitutsavtal med blivande fastighetsägaren (Brf Rågö) för att säkra den rätt till gångbro som fanns i tomträttsavtalet. Inskrivningsmyndigheten skrev dock in servituten tidigare än lagfarten, varför servituten nu måste dödas i tomträtten för att därefter kunna skrivas in i fastigheten. Nyttjanderättshavare: HSB Brf Rågö i Stockholm.	2014-11-12		Kista	Marie Louise Olsson

Dnr E2010-514-248 Nyupplåtelse (Linnet 5) pga att befintlig tomträtt Linnet 4 har delats upp i två tomträtter. Nyttjanderättshavare: Bromma Baptistförsamling. Ändamål: Kyrka och Garage.	2014-11-05	34 100 kr/år	Riksby	Caroline Svärd
Dnr E2010-514-248 Tilläggsavtal där tomträtten Linnet 4 inskränktes. Avstyckad del är nyupplåten till tomträtten Linnet 5. Nyttjanderättshavare: Bromma Baptistförsamling. Ändamål: Hotell, butik/restaurang och kyrkolokaler.	2014-11-05	153 600 kr/år	Riksby	Caroline Svärd
Dnr E2011-514-98 Nyupplåtelse gällande fastigheten Ljusterö 2, som avstyckats från Ljusterö 1 och såld till Brf Ljustret från AB Familjebostäder. Ändamål: Bostäder.	2014-04-11	162 300 kr/år	Farsta	Maria Wahlström
Dnr E2011-514-987 Tilläggsavtal gällande fastigheten Ljusterö 1, då del av fastigheten är avstyckad till Ljusterö 2 och såld till Brf Ljustret. Ändamål: Bostäder.	2014-04-11	166 600 kr/år	Farsta	Maria Wahlström

 Åsa Wigfeldt
 Avdelningschef