

§ 160

Dnr 2014/KSM 0986

Planuppdrag, beslut om samråd för Tyresö 1:582

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring genom tillägg för detaljplan för fastigheten Tyresö 1:582, för att tidigarelägga genomförandetid för fastigheten. Planarbetet sker med enkelt förfarande.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11§, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4. En miljöbedömning med MKB bedöms därför inte behöva upprättas i samband med planprocessen.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Tyresö 1:582 är belägen i området Solberga, ett fritidshusområde i östra delen av Tyresö kommun, vilket är en del av kommunens omvandlingsarbete. Under sommaren 2014 brann delar av bebyggelsen på fastigheten Tyresö 1:582. Under hösten 2014 mottog samhällsbyggnadsförvaltningen en förfrågan från fastighetsägaren om bygglov, något som till följd av den förskjutna genomförandetiden inte kan beviljas. För att kunna bevilja bygglov krävs en ändring av genomförandetid för fastigheten.

Bilagor

Planbeskrivning_Tyresö 1-582.pdf

Tjänsteskrivelse_Samråd_Tyresö 1-582.doc

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------