

Del 2 Öppna delen**§ 25 Yttrande gällande Uppförande av samlingsbyggnad vid
Älgrytevägen/Stora Sällskapet**

- Svar på bygglovsremiss

Föreligger förvaltningens anmälningsärende,
dnr 1.5.3/1226-2014, med förslag till beslut att

- Stadsdelsnämnden lägger ärendet till handlingarna.

Yrkande: Vice ordföranden Jan Jönsson (FP) anmäler för Alliansen (Moderaterna och Folkpartiet) ett särskilt uttalande enligt bilaga 1. Vice ordföranden Jan Jönsson (FP) yrkar för Alliansen (Moderaterna och Folkpartiet) att deras särskilda uttalande skickas vidare till stadsbyggnadsnämnden. Ersättaren Bosse Ekvall (s) anmäler för Socialdemokraterna ett förslag till beslut enligt bilaga 2. Ordföranden Birgitte Isberg (S) tar detta förslag till beslut som sitt. Ledamoten Rudy Espinoza (V) anmäler för Vänsterpartiet att Vänsterpartiet ansluter till Socialdemokraternas förslag till beslut enligt bilaga 2.

Ordföranden Birgitte Isberg (S) hör att det finns ett förslag till beslut, att skicka båda skrivelserna vidare till stadsbyggnadsnämnden och hör enhälligt bifall därtill.

Beslut: Skärholmens stadsdelsnämnd beslutar att

- Skicka båda skrivelserna, bilaga 1 och 2, till stadsbyggnadsnämnden.

Bilaga 1: Särskilt uttalande, Alliansen (Moderaterna och Folkpartiet)

Bilaga 2: Särskilt uttalande, Socialdemokraterna med stöd av Vänsterpartiet

Bilaga 1: Särskilt uttalande, Alliansen (Moderaterna och Folkpartiet)**Skärholmens stadsdelsnämnd 2014-11-27****Ärende****Bygglövsremiss****Rumänsk-ortodoxa kyrkan**

Jan Jönsson m.fl (FP)

Andreas Lundin m.fl (M)

Särskilt uttalande

Den situation som för närvarande råder på platsen för kyrkobygget i Bredäng är oacceptabel för både grannar och förbipasserande. Det är därför mycket angeläget att bygget snarast kommer igång och färdigställs.

Vår bedömning att kyrkobyggnaden när den väl kommit på plats kommer att vara ett intressant arkitektoniskt inslag i Bredäng kvarstår. Dock anser vi att den större tilläggsbyggnad och mur som nu föreslås behöver ses över. Det ger ett kompakt och utestängande intryck. Det är viktigt att platsen fortsätter att upplevas inbjudande för alla Bredängs invånare och besökare.

Vi instämmer tillfullo med stadsdelsförvaltningen att en social konsekvensutredning behöver göras av de verksamheter som föreslås placeras tillsammans i tilläggsbyggnaden.

Om kyrkobygget inte kommer igång och färdigställs inom en snar framtid, bör staden vidta åtgärder för att marken återställs till sitt ursprungsskick.



Bilaga 2: Särskilt uttalande, Socialdemokraterna med stöd av
Vänsterpartiet

Skärholmens stadsdelsnämnd 2014-11-27

Birgitte Isberg m.fl (S)
Bosse Ekvall

Ärende
Dnr.1.5.3/1226-2014

**Bygglövsremiss – Yttrande gällande uppförande av
samlingsbyggnad vid Ålgrytevägen/Stora Sällskapets väg**

Förslag till beslut

Socialdemokraterna vill anföra att stadsdelsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att till tidigare yttrande bifoga nedanstående komplettering.

Socialdemokraterna instämmer i stadsdelsförvaltningens yttrande och förslag om en social konsekvensanalys av projektet.

Vi ser med oro på Rumänsk-Svenska Kulturföreningen FRATI:s tankar på att blanda kvinnojour, flyktingförläggning med museum, café, kontor, verkstäder, konferens- och teateranläggning, skollokal samt kultur-turistiskt-besöksmål inom samma byggnad.

Det är möjligt att byggnaderna kan tillföra området ett spännande inslag.

Men som förvaltningen påpekar så skiljer sig dessa byggnader som ska uppföras drastiskt arkitektoniskt från den övriga byggnation som finns i Bredäng. Bredäng har grön klassning på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta, vilket innebär ett högt kulturhistoriskt värde och betyder att bebyggelsen är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Därför är det av stor vikt att boende i Bredäng på ett tidigt stadium får information att detta bygge kommer att ha helt olik arkitektur än området i övrigt.

Mot bakgrund av hur projektet hittills har hanterats, att detta bygge har haft fler ekonomiska bekymmer och stått still under långa perioder, ser vi som betydelsefullt att det nu finnas ekonomiska garantier för projektets färdigställande.

I ärendet talas det om ett etappvis byggande. Vad innebär detta? Det vore önskvärt med en tidplan för när bygget ska vara färdigställt med tanke på att området under en lång period har bestått av sprängsten och fyllnadsmassor som upprört de närboende.

Vi vill även påpeka att den tidigare borgerliga moderatstyrda alliansen från stadsdelsnämnderna tagit bort möjligheten att yttra sig i bygglovsärenden.

Att stadsdelsnämnden inte längre är remissinstans för sådana ärenden har inneburit att vi som politiker helt blivit satta ur spel just i dessa frågor. Sedan några år tillbaka är det enbart förvaltningen som är remissinstans.

Även bristen på möten i nämndens utskott i stadsbyggnads- och miljöfrågor för att ta del av information och att kunna komma med synpunkter innan förvaltningen skickar sina yttranden över bygglovsärenden har inneburit att vi politiker inte har haft möjlighet att påverka i denna fråga och andra byggfrågor.