

Tid Torsdagen den 19 februari 2015, kl. 17.00 –17.10
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 2 mars 2015

Joakim Larsson

Margareta Stavling

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Elin Olsson (MP)

§§ 3-20

Lennart Tonell (MP)

§§ 1-14, §§ 16-20

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Madeleine Sjöstedt (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Jan Valeskog (S)

Anny Sandgren (S)

för Anders Göransson (S)

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Veronica Eriksson (MP)

för Elin Olsson (MP) §§ 1-2

Veronica Eriksson (MP)

för Lennart Tonell (MP) § 15

Ersättare:

Veronica Eriksson (MP)

§§ 3-14, §§ 16-20

Lisa Mörtlund (V)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Toll (M)

Jihad Adlouni (M)

Abit Dundar (FP)

Markus Berensson (C)

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Tillförordnade förvaltningschefen Gunnar Jensen, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Åse Geschwind och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oskar Lavelid och personalföreträdaren Luiz Lopez §§ 1-6.

§ 18**Markanvisning för studentbostäder inom Fastigheten
Gubbängen 1:1 i Gubbängen till Åke Sundvall Projekt AB**

Dnr E2009-513-01920

Bordlades den 29 januari 2015, pkt 19

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för studentbostäder inom fastigheten Gubbängen 1:1 till Åke Sundvall Projekt AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 5 december 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Vice ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Margareta Stavling m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Det råder stor brist på studentbostäder i Stockholms stad och det är prioriterat att bygga kollektivtrafiknära. För att den föreslagna bebyggelsen ska bli ett positivt tillskott i Gubbängen centrum ser vi ett behov av att tillskapa ytterligare kvalitéer i parken. Med offentliga bottenvåningar i den tillkommande bebyggelsen samt närhet till kollektivtrafik och Gubbängen centrum ser vi att platsen kan utvecklas med både ytor för lek och gemenskap – för alla åldrar. Utvecklingen av parken bör ske i nära samverkan med närboende och stadsdelsförvaltningen.

Ersätтарыttrande

Ersätтарыttrande lämnas av Markus Berensson (C) enligt följande:

Det råder ett skriande behov på studentbostäder i allmänhet och studentbostäder i kollektivtrafiknära läge i synnerhet. Denna markanvisning är i direkt anslutning till Gubbängens

T-banestation. Staden bör därför höja exploateringen för att tillskapa fler än 84 studentlägenheter i detta utomordentliga läge.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
