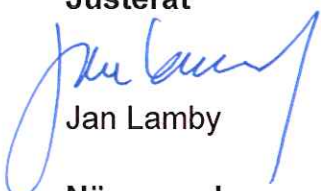


Tid Tisdagen den 3 februari 2015
kl 13.30 – 16.30

Plats Gamla Biblioteket, Tekniska Nämndhuset

Justerat


Jan Lamby
Anna Hansson**Närvarande****Ledamöter:**

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden (fr.o.m. § 3)
Anna Hansson (HSO/R), vice ordföranden (fr.o.m. § 3)
Amir Amirrazi (DHR)
Göran Gustafson (SRF) §§ 1-11
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)
Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet)
Ulf Uddsten (HSO/FUB)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Lena Mittal samt Noomi Bjerhagen,
Michael Haglund, Torkel Kjellman och Lars Nygård från
stadsbyggnadskontoret.

§ 1**Val av ordförande för dagens sammanträde****Beslut**

Rådet utser Jan Lamby att vara ordförande för dagens
sammanträde.

§ 2**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser Anna Hansson att tillsammans med Jan
Lamby justera dagens protokoll.

§ 3**Val av ordförande och vice ordförande i
stadsbyggnadsnämndens och
exploateringsnämndens gemensamma
funktionshinderråd för åren 2015-2018****Beslut**

Rådet väljer Jan Lamby till ordförande och Anna Hansson till vice ordförande i rådet för åren 2015-2018.

§ 4**Dagordningen fastställs**

Efter tillägg under punkten Övriga frågor godkänner rådet dagordningen.

§ 5**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 10/2014 och lägger det till handlingarna.

§ 6**Inkomna skrivelser och protokoll**

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 6/2014 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 1 december 2014.
- b) Protokoll nr 5/2014 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 18 augusti 2014.
- c) Protokoll nr 6/2014 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholms Stads Parkerings AB den 15 september 2014.
- d) Protokoll nr 9/2014 från råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 1 december 2014.

§ 7**Inkomna remisser**

Inga inkomna remisser att behandla vid dagens sammanträde.

§ 8**Exploateringsnämnden**

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 9**Stadsbyggnadsnämnden**

Föredragande: Michael Haglund och Torkel Kjellman

Michael Haglund informerar om att han är utsedd till kontaktperson för rådet.

Michael Haglund berättar även att rådet kommer att bjudas in till de akademier som planeras för nämnden under året: 26 mars, 21 maj, 24 september och 26 november (kl. 12.00-15.00).

Torkel Kjellman informerar kort om att vissa omarbetningar har gjorts av verksamhetsplanen för 2015. För att renodla verksamhetsplanen har antalet aktiviteter begränsats. Verksamhetsplanen kommer att e-postas till rådet.

Beslut

Rådet tackar för informationen och framför att de vid nästa sammanträde vill ta upp frågan om planering av LSS-bostäder i kommande bostadsprojekt.

§ 10**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av kvarteren Påsen och Godsvagnen m.m. i stadsdelen Södra Hammarbyhamnen, SDp 2011-19218**

Föredragande: Noomi Bjerhagen

Svar senast 12 februari 2015

Noomi Bjerhagen berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Sopor

Rådet ser helst att sophanteringen i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophanteringen utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till sopnedkastet inte bör överstiga tio meter.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 meter från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga. Rådet påpekar att placeringen av kärlen inte får minska antalet parkeringsplatser som ligger inom tio meter från entréer.

Garage

Parkeringsplatser för personer med funktionsnedsättning ska placeras intill hissar i garagen. Om möjligt bör garagen ha en höjd på 2,8 meter så att också högre stationsvagnar som används av vissa rullstolsburna personer kan parkera där.

Utrymningssäkerheten i garaget måste beaktas. Om inte ett fullgott sprinklersystem anordnas bör garaget förses med en brandsäker sluss med hiss som går att använda vid brand.

Allmänt tillgänglighet ute

Tillräcklig markyta ska avsättas så att gång- och cykelvägar kan separeras i enlighet med stadens utemiljöprogram.

Bostäder enligt SoL och LSS

Rådet förutsätter att behovet av bostäder enligt SoL och LSS provas i detta stora projekt.

§ 11**Ljudmiljöer i publika lokaler**

Föredragande: Lars Nygård

Lars Nygård berättar om bygglovsavdelningens arbete, den historiska utvecklingen av byggkontrollen samt bygglovsprocessen. Lars Nygård informerar även om tre olika exempel på ärenden avseende ljudkrav och tillgänglighet: ombyggnad av restaurang till skola (Vattenfallet 2), nybyggnad av terminalbyggnad i Värtahamnen (Casablanca 1) och nybyggnad av Kungliga Musikhögskolan (Svea Artilleri 12). Exempelen illustrerar olika kravnivåer som ställs av skilda brukare, i några fall högre än BBR.

Beslut

Rådet tackar för informationen.

§ 12**Genomgång av utsända checklistor**

Rådet går igenom följande förslag till detaljplaner:

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Modellen 4 i stadsdelen Vasastaden,
SDp 2013-02763

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Tegeludden 13 i stadsdelen Ladugårdsgärdet,
SDp 2013-14983

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
del av fastigheten Södermalm 3:1 m.fl. i stadsdelen
Södermalm, SDp 2014-08768

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Violen 6 i stadsdelen Midsommarkransen,
SDp 2014-05168

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Sicklingen 2 i stadsdelen Gubbängen,
SDp 2013-17201

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- f) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Sandaletten 1 m.fl. etapp II, i stadsdelen Solberga, SDp 2014-01201

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- g) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Tönsberg 4 i stadsdelen Husby, SDp 2013-19078

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- h) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Flygeleven 2 i stadsdelen Skarpnäcks Gård, SDp 2014-02037

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 13

Bevakningslista (se sidan 9-11 i protokollet)

§ 14**Rapporter**

Inget att rapportera vid detta sammanträde.

§ 15**Övriga frågor**

Rådet diskuterar sina arbetsformer när det gäller utskicket av detaljplaner innan sammanträde.

Beslut

Rådet enas om att fortsätta som tidigare. Detaljplanerna e-postas till samtliga i rådet. Sekreteraren får sedan besked om rådet ska behandla detaljplanen via checklista eller om det behövs en föredragning.

Vid protokollet



Lena Mittal

BEVAKNINGSLISTA

Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1. Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		
2. Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
3. Detaljplan för Södermalm 3:21 m.m. i stadsdelen Södermalm, Dp 2009-15437: Rådet anser att den planerade hissen från gångvägen ska gå ända ner till tunnelbaneperrongen. Lasse Persson har aktualiserat frågan i landstingets trafiknämnds samverkansråd	Lasse Persson	

4. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Gallerian
(Trollhättan 29, 30, 31, 32
och 33, Skansen 25 m.m. i
stadsdelen Norrmalm,
SDp 2012-13546)
- Våren
2015

Planen har vunnit laga
kraft den 21 februari 2014
FH-rådet 2013-02-25

5. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Mimer 8 i
stadsdelen Vasastaden,
SDp 2013-19348
Handläggare: Maria Borup
FH-rådet 2014-06-11

6. Följa upp bygglovsskedet
beträffande Norra
Djurgårdsstaden,
Gasverket Västra m.m.
(del av Hjorthagen 1:3,
m.fl.) i stadsdelen
Hjorthagen, dnr 2011-
17188
Handläggare: Malin
Klåvus
FH-rådet 2014-06-11
- Våren
2015

7. Föredragning från
bygglovsavdelningen om
studentbostadsbyggandet
- Våren
2015

- | | | |
|------|--|-----------------|
| 8. | Information om smarta
sopsugar
Bjuda in Gustaf Landahl,
miljöförvaltningen | Våren
2015 |
|
 | | |
| 9. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande Rådstugan 1 i
stadsdelen Gamla Stan,
SDp 2012-13703
Handläggare: Ann-Sofi
Rundquist
FH-rådet 2014-12-02 | |
|
 | | |
| 10. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02 | 2015-16 |
|
 | | |
| 11. | Studiebesök i
Slakthusområdet | Hösten
2015? |