

Plats och tid Skogsbo, Kanholmsfjärden, 2015-03-24 kl. 18.00 – 21.40

Beslutande

Ledamöter

Malin Bellander (M) ordf.
Magnus Danielsson (S) 2 v ordf.
Fredrik Zetterberg (M)
Lars Alenfalk (C)

Anna-Lena Östman (S)
Krister Nilsson (S), från §13
Mikael Aldeheim (MP)

Tjänstgörande ersättare

Gary Baker (FP)
Pelle Zetterqvist, §12

Martti Hietikko (KD)

Övriga närvarande

Ersättare

Birger Bjurkull (C)
Pelle Zetterqvist (S), från §13

Disa Pählman (S), till §18
Max Ljungberg (MP)

Tjänstemän

Carina Molin
Karin Djerf
Majken Elfström

Per Hallsten
Mikael Svan
Malin Sträng

Utses att justera

Magnus Danielsson (S)

Sekreterare

Hanna Virtanen

Justeringens tid och plats

Torsdagen 26 mars 2015, Skogsbo 3, plan 3, Kommunhuset.

Protokollet innehåller

§ 10 – 31

Underskrifter

Ordförande
Malin Bellander (M)

Justerande
Magnus Danielsson (S)

Sekreterare
Hanna Virtanen

Protokollet förvaras på Samhällsbyggnadsavdelningen, Kommunhuset, Skogsbo.

Anslag om justering uppsatt 2015-03

Anslaget skall tas ned 2015-04

Underskrift

Innehållsförteckning

Anmälan av delegationsbeslut och ordförandebeslut	3
Sektorn informerar	5
Kriterier för beslut om hastighetsbegränsning.....	6
Vinterväghållning och undehåll av vägar i kommunen	7
Redogörelse för förändringar i delegationsordningen	8
Öppna sammanträden i tekniska nämnden	10
Ändring av nämndens sammanträdesdagar	11
Firmateckningsordning för tekniska nämnden	12
Redovisning av restuppdrag från samhällsplaneringsnämnden	13
Verksamhetsberättelse 2014 för samhällsplaneringsnämnden	15
Beläggningsarbeten i Värmdö kommun 2015-2017	17
Antagande av entreprenör, Porslinkvarteren etapp 2.....	19
Kommunal VA anslutning på två fastigheter avstyckade från Stavsås 1:902	20
Brandlarm i kommunens verksamhetslokaler.....	21
Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn) – programhandling och programkalkyl	22
Ombyggnad av regionalt cykelstråk Gamla Skärgårdsvägen	23
Värmdö kommuns lokala trafikföreskrift om utökat tätbebyggt område inom Brunn	24
Översyn av lokala trafikföreskrifter.....	25
Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Sollenkrokavägen inom Djurö.....	26
Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Blekängsvägen.....	27
Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Skärgårdsvägen vid Ösbyskolan .	28
Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på del av Skärgårdsvägen.....	29

Dnr 15TEN/54

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 10

Anmälan av delegationsbeslut och ordförandebeslut

Tekniska nämndens beslut

Delegationsbesluten och ordförandebesluten noteras.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Delegationsbeslut

Delegationsbesluten med dnr. 15TEN/205 (Nybyggnadskarta) och 15TEN/360 (Lokalhyresavtal Gula byggningen) redovisades på nämnden av Malin Sträng respektive Per Hallsten.

Dnr.	Del. Nr	Delegation	Delegat	Beslutsdatum
14SPN/0664	4.2	Adressärende	Mex-Chef	2014-11-28
15TEN/27	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-15
14SPN/0764	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-22
15TEN/85	4.2	Adressärende	Chef samordning	2015-01-22
14SPN/0745	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-22
15TEN/5	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-22
15TEN/28	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-21
15TEN/32	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-01-28
15TEN/31	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-02
15TEN/13	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-09
15TEN/141	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-09
15TEN/203	4.2	Adressärende	Chef SKA	2015-02-11
15TEN/74	4.2	Adressärende	Chef SKA	2015-02-03
15TEN/252	7.12	Förordnande av parkeringsvakt	Sektorchef	2015-02-16
15TEN/268	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-19
15TEN/194	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/202	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/251	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/206	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/55	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/93	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-19

15TEN/254	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-19
15TEN/267	4.3	Nybyggnadskarta	Sektorchef	2015-02-24
15TEN/249	4.2	Adressärende	Sektorchef	2015-02-23
15TEN/292	4.2	Adressärende	Sektorchef	2015-03-03
15TEN/314	4.2	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-03-09
15TEN/135	3.2A	Lokalhyresavtal Räddningsstation	Sektorchef	2015-01-08
15TEN/139	3.2A	Lokalhyresavtal Mölnvik förskola	Sektorchef	2015-01-10
15TEN/195	3.2A	Lokalhyresavtal Brandstation Djurö	Sektorchef	2015-01-08
UH-2014- 221		Ramavtal Elarbeten	Sektorchef	2014-12-20
15TEN/298	3.2A	Lokalhyresavtal Tornhuset	Sektorchef	2015-03-10
15TEN/360	3.2A	Lokalhyresavtal Gula byggningen	Sektorchef	2015-03-10
15TEN/247	3.9	Uppsägning hyreskontrakt Villa Skogsbo	Sektorchef	2015-02-13
15TEN/293	4.2	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-03-13
15TEN/290	4.2	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-03-13
15TEN/300	4.2	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-03-13
15TEN/205	4.2	Nybyggnadskarta	Chef SKA	2015-03-11
15TEN/186	6.8	Ansökan ledningsrätt	Chef VA Rh	2015-03-12
15TEN/66	6.8	Ansökan ledningsrätt	Chef VA Rh	2015-02-24

Ordförandebeslut

Dnr.	Ärende	Beslutsdatum
15TEN/36	Ändring av sammanträdesdag	2015-02-26

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/92

Tekniska nämnden 2015-03-24 §11

Sektorn informerar

Avdelningschef Carina Molin informerade om

- Utbildning för nämnden som äger rum den 27 april i Värmdösalen
- Införandet av nya ärendehanteringssystemet Public 360

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn
Tekniska nämnden

Dnr

Tekniska nämnden 2015-03-24 §12

Kriterier för beslut om hastighetsbegränsning

Nämnden hade på sammanträdet den 20 januari efterfrågat information om vilka kriterier som används vid beslut om hastighetsbegränsningar. Carina Molin redovisade för dessa på nämnden.

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr

Tekniska nämnden 2015-03-24 §13

Vinterväghållning och underhåll av vägar i kommunen

Nämnden hade på sammanträdet den 20 januari efterfrågat information om hur vinterunderhållet sköts i kommunen. Mikael Svan redovisade kring detta och svarade även på fråga om vilka planer kommunen har för underhåll av vägar.

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/3

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 14

Redogörelse för förändringar i delegationsordningen

Tekniska nämndens beslut

Redogörelsen godkänns.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

På nämndsammanträdet 2015-01-20 fick sektorn för Samhällsbyggnad- och tillväxt i uppdrag att redovisa skillnaderna mellan nya och gamla delegationsordningen.

Redogörelsen visar på att inga större förändringar i delegationsordningen har skett. Några beslutspunkter har tillkommit, vissa beslutspunkter har förtydligats eller utgått. Ärenden som tidigare inte haft möjlighet att vidaredelegerats har angivits i redogörelsen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Redogörelse för förändringar i delegationsordningen, 2015-03-12.
Redogörelse för skillnader i nya och gamla delegationsordningen

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om nämnden godkänner redogörelsen och finner att den godkänns.

Protokollsanteckningar

Mikael Aldeheim (MP) och Max Ljungberg (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vid förra mötet reserverade vi i Miljöpartiet oss mot den långtgående delegation av beslut som Alliansen valda att besluta. Ett av skälen var att vi ansåg att delegationen av viktiga och principiella frågor delegerats ner till förvaltningen, utan insikt för oss i nämnden. Nu återredovisas vilka förändringar som skett, och den redovisningen visar att vi hade rätt i vår kritik. Vi tackar för redovisningen, men beklagar vilka slutsatser som Alliansen vidtar vid beskedet. Inga.

Vid dagens möte har det blivit tydligt att vi har utmaningar när det gäller den politiska nämndens och Samhällsplaneringsavdelningens samarbete. Både i upphandlingsavtal och trafikfrågor väljer förvaltningen ta principbeslut och följa riktlinjer och förordningar som vi i nämnden inte fått tagit ställning till, samtidigt som de låter beslut i enstaka ärenden gå upp för beslut i nämnden. Principen innebär att ansvariga politiker en mycket svår sits, när de utifrån komplicerade enskilda ärenden ska fatta konsekventa beslut.

Den hanteringen är tyvärr inget nytt för Värmdö kommun, utan en avgörande orsak till de ofta osäkra och nyckfulla politiska beslut som tagits under ett antal år. Beslut som låter medborgare, elever, kunder och utförare i flera områden sväva i osäkerhet om vad som faktiskt är målsättningen för Värmdö kommun. Och som inte garanterar

en likvärdig behandling av alla medborgare och övriga som berörs av de politiska besluten.”

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/36

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 15

Öppna sammanträden i tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämndens sammanträden hålls öppna för allmänheten i den omfattning som medges i kommunallagen och när det inte av andra skäl är lämpligt att hålla sammanträdena stängda.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen 6 kap 19a § är huvudregeln att en nämnds sammanträden ska hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att sammanträdena ska vara offentliga om kommunfullmäktige har medgivit det.

En nämnds sammanträden ska dock alltid hållas inom stängda dörrar i ärenden

1. som avser myndighetsutövning, eller
2. i vilka det förekommer uppgifter som hos nämnden omfattas av sekretess.

För tekniska nämnden föreslås att huvudregeln ska vara att sammanträdena är offentliga. Offentligheten kan dock begränsas av reglerna i kommunallagen om offentlighetsförbud vid myndighetsutövning och sekretess. Även i andra fall kan det vara lämpligt med stängda dörrar, t.ex. vid ekonomiska ärenden där det är olämpligt att en representant för motparten får ta del av nämndens överväganden (köp och försäljning av fast egendom, andra avtal, förlikningar).

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Öppna sammanträden i tekniska nämnden, 2015-03-12.

Sändlista

Kommunfullmäktige

Dnr 15TEN/36

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 16

Ändring av nämndens sammanträdesdagar

Tekniska nämndens beslut

1. Nämndens sammanträde i maj flyttas från den 19 maj till den 12 maj.
2. Nämndens sammanträde den 14 april ställs in.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Ordföranden i tekniska nämnden önskade framföra fråga till nämnden om nämnden kan besluta att flytta nämndsammanträdet i maj från 19/5 till 12/5.

Yrkanden

Malin Bellander (M) yrkar att nämnden i maj flyttas från den 19 maj till den 12 maj samt att nämnden beslutar att ställa in sammanträdet den 14 april.

Lars Alenfalk (S) yrkar bifall till Bellanders yrkande.

Magnus Danielsson (S) yrkar avslag på Bellanders yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om nämnden beslutar att bifalla eller avslå yrkandet om att flytta sammanträdet i maj från 19 maj till 12 maj samt ställa in nämnden den 14 april och finner att nämnden bifaller yrkandet.

Sändlista

Tekniska nämnden

Kontaktcenter

Insyn

Samhällsbyggnad- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/325

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 17

Firmateckningsordning för tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

Firmateckningsordningen för tekniska nämnden antas.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden inrättades den 1 januari 2015. Firmateckningsordning ska antas för att fastställa vilka förtroendevalda och tjänstemän som har rätt att skriva under i nämndens namn för avtal, köpehandlingar och liknande som föregåtts av beslut i nämnd eller beslut taget på delegation.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Firmateckningsordning för tekniska nämnden, 2015-01-28.
Förslag till firmateckningsordning.

Sändlista

Styrdokument

Samhällsbyggnad- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/318

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 18

Redovisning av restuppdrag från samhällsplaneringsnämnden

Tekniska nämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.
2. Sektorn ges i uppdrag att redovisa trafiksituationen vid skolorna.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Yrkanden

Magnus Danielsson (S) yrkar återremiss för ytterligare komplettering.

Malin Bellander (M) yrkar att redovisningen godkänns med tillägget att nämnden uppdrar åt sektorn att redovisa trafiksituationen vid skolorna.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska avgöras idag och finner att det ska avgöras idag.

Ordföranden ställer frågan om nämnden beslutar att godkänna redovisningen och finner att redovisningen godkänns.

Ordföranden ställer frågan om nämnden bifaller tilläggsyrkandet om att uppdra åt sektorn att redovisa trafiksituationen vid skolorna och finner att nämnden bifaller tilläggsyrkandet.

Ärendebeskrivning

Nämnden önskade på sammanträdet den 2015-01-20 få redovisat de uppdrag som fanns liggande från samhällsplaneringsnämnden. Av redovisningen, som biläggs, framgår att inga utestående uppdrag kvarstår från 2014.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Restuppdrag från samhällsplaneringsnämnden, 2015-03-04.

Protokollsanteckningar

Mikael Aldeheim (MP) och Max Ljungberg (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vi vill tydliggöra att vi inte anser ärenden med Trafikhöjande åtgärder vid skolor/förskolor Vik och Hemmesta samt ärendet med att utarbetat konkreta och uppföljningsbara krav avseende miljö och arbetsmiljö allmänt inför upphandlingar som utförda enligt de målsättningar som gällde när uppdragen gavs. När det gäller ärenden med Trafikhöjande åtgärder vid skolor/förskolor Vik och Hemmesta är vi tacksamma att dessa både ärende beslutats att återredovisas och att vi vid detta tillfälle får möjlighet i tekniska nämnden att återuppta detta viktiga arbete.

När det gäller ärendet med att utarbetat konkreta och uppföljningsbara krav avseende miljö och arbetsmiljö allmänt inför upphandlingar kan vi konstatera att det arbetet inte är utfört, men att det tyvärr bygger på olika bilder av vad som var syftet med uppdraget. Vi återkommer med förslag på beslut om att återuppta detta arbete i ett senare ärende under dagens möte. Ärende 15, Beläggningsarbete i Värmdö kommun 2015-2017.”

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/106

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 19

Verksamhetsberättelse 2014 för samhällsplaneringsnämnden

Tekniska nämndens beslut

1. Verksamhetsberättelsen godkänns.
2. Sektorerna ges i uppdrag att senast i maj återkomma med förslag på hur vi ska få renhållningskollektivetsbudget i balans.
3. Sektorerna ges i uppdrag att redovisa kostnader för matavfallshämtning. Hur har det finansierats idag? Vad är de förväntade kostnaderna? Vad är en principiellt korrekt modell för detta?

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Yrkanden

Malin Bellander (M) yrkar att verksamhetsberättelsen godkänns med tillägget att sektorn uppdras att senast i maj återkomma med förslag på hur vi ska få renhållningskollektivetsbudget i balans.

Krister Nilsson (S) yrkar att sektorn uppdras att redovisa kostnader för matavfallshämtning. Hur har det finansierats idag? Vad är de förväntade kostnaderna? Vad är en principiellt korrekt modell för detta?

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om nämnden beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen och finner att den godkänns.

Ordföranden ställer frågan om nämnden bifaller Bellanders yrkande om att sektorn uppdras att senast i maj återkomma med förslag på hur vi ska få renhållningskollektivetsbudget i balans och finner att yrkandet bifalles.

Ordföranden ställer frågan om nämnden bifaller Nilssons yrkande om att sektorn uppdras att redovisa kostnader för matavfallshämtning. Hur har det finansierats idag? Vad är de förväntade kostnaderna? Vad är en principiellt korrekt modell för detta? och finner att nämnden bifaller yrkandet.

Ärendebeskrivning

Den skattefinansierade delen av samhällsplaneringsnämnden redovisar 2014 ett underskott på 1,5 mnkr. Huvudorsaken till underskottet beror på kundförlust avseende en icke betald exploateringsavgift.

VA-verksamheten visar ett överskott på 2,0 mnkr. Detta är bättre än budget beroende på ökade brukningsavgifter och lägre kapitalkostnader.

Resultatet för renhållningsverksamheten vid årets slut visar på ett underskott på 20,6 mnkr, vilket är 15,6 mnkr sämre än budget. Huvudorsaken till budgetavvikelsen är förlikningskostnad avseende en tvivelaktigt utförd slamupphandling 2010.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Verksamhetsberättelse 2014, 2015-02-18.
Verksamhetsberättelse 2014 för Samhällsplaneringsnämnden

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/296

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 20

Beläggningsarbeten i Värmdö kommun 2015-2017

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden godkänner förfrågningsunderlaget bestående av mängdförteckning (MF) och administrativa föreskrifter (AF-delen) för beläggningsarbeten i Värmdö kommun 2015-2017.
2. Det uppdras till sektorschefen att fatta tilldelningsbeslut och att teckna avtal.
3. Avdelningschefen ges i uppdrag att innan förfrågningsunderlaget går ut, säkerställa och uppdatera förfrågningsunderlaget så att det överensstämmer med gällande lag och regler.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Tidigare upphandlad beläggningsentreprenad upphörde att gälla 2014-12-31. I förfrågningsunderlaget föreslås ny upphandlingsperiod 2015-2017 (tre år) med möjlighet till förlängning ytterligare fyra år i två tvåårsperioder (2018-2019 och 2020-2021), för beläggningar och linjemålningar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Beläggningsarbeten i Värmdö kommun 2015-2017, 2015-03-02.

Yrkanden

Mikael Aldeheim (MP) yrkat att sektorn ges i uppdrag att utarbeta konkreta och uppföljningsbara krav avseende kvalitet i miljö och arbetsmiljö i samtliga framtida upphandlingar och återkomma med dessa senast oktober 2015.

Magnus Danielsson (S) yrkar återremiss för att omarbeta förfrågningsunderlaget och besluta om förändrat förfrågningsunderlag i presidiet.

Malin Bellander (M) yrkar bifall till sektorns förslag till beslut med tillägget att avdelningschefen ges i uppdrag att innan förfrågningsunderlaget går ut, säkerställa och uppdatera förfrågningsunderlaget så att det överensstämmer med gällande lag och regler.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska avgöras idag och finner att det ska avgöras idag.

Ordföranden ställer frågan om nämnden beslutar enligt sektorn förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förslaget.

Ordföranden ställer frågan om nämnden bifaller eller avslår Aldeheims tilläggsyrkande och finner att det avslås.

Ordöranden ställer frågan om nämnden bifaller Bellanders tilläggsyrkande och finner att det bifalles.

Reservationer

(S)-gruppen och Mikael Aldeheim (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden och lämnar följande skriftliga reservation:

”På sammanträdet fick vi på bordet ett upphandlingsärende som hanterades under sekretess. Vi kan därför inte gå in på detaljer, men upphandlingskriterierna innehöll stora brister i underlaget, hänvisningar till äldre paragrafer utfärdade av idag nedlagda verk, kvalitetsmål som inte kommer kunna mätas mm.

I tidigare ärende på dagens möte, 15TEN/318, har förvaltningen konstaterat att de inte kunnat genomföra uppdraget att ”utarbета konkreta och uppföljningsbara krav avseende miljö och arbetsmiljö m.m. i framtida upphandlingar” beroende på att Arbetsmiljöverket inte har fastställt rutiner och regler att utgå ifrån vid en kravställning för framtida upphandling.

Nu ser vi resultatet av den bedömningen och hanteringen av det uppdraget. Krav på kvalitet, arbetsmiljö och miljö, sk. ”mjuka frågor”, är utformade på ett bristfälligt sätt i det förslag som läggs fram. Miljöpartiet med stöd av (S) återupprepar därför vårt önskemål och yrkade på att ”avdelningen för TEN ska arbeta fram konkreta och uppföljningsbara krav avseende kvalitet, miljö och arbetsmiljö i framtida upphandling och återkomma med dessa senast oktober 2015”.

Alliansen avslog Miljöpartiets yrkande och även det återremissyrkande som föreslogs av (S) med stöd av MP, att återremittera ärendet för omskrivning och delegera beslutet om upphandlingsunderlaget till presidiegruppen för TEN.

Vi kan konstatera att Alliansen inte önskade kvalitetssäkra upphandlingsunderlaget och vi kommer återkomma för att följa upp detta ärende. Men då beslutets kvalitets- och ekonomiska konsekvenser inte är möjliga att förutsäga, kan vi i Miljöpartiet inte ställa oss bakom beslutet, utan väljer med dessa anmärkningar att reserverar oss till förmån för egna förslag.”

Sändlista

Samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn

Dnr 15TEN/199

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 21

Antagande av entreprenör, Porslinkvarteren etapp 2

Tekniska nämndens beslut

1. Anta entreprenör Frentab för utbyggnad av infrastruktur inom detaljplan Fabriksstaden till en kostnad av 33 601 354 kr enligt anbud.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Fabriksstaden vann laga kraft den 25 juli 2013 och detta delprojekt (etapp 2) inom projektet Porslinkkvarteten är andra etappen i utbyggnad av infrastrukturen. Detta beslut antar av entreprenör för genomförandet av infrastrukturutbyggnaden. I anbudet ingår även arbeten som ska utföras åt övriga ledningsägare.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Antagande av entreprenör, Porslinkvarteren etapp 2, 2015-02-11.

Sändlista

VA- och renhållningsenheten

Dnr 15TEN/233

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 22

Kommunal VA anslutning på två fastigheter avstyckade från Stavsnäs 1:902

Tekniska nämndens beslut

VA anslutning beviljas för två blivande fastigheter avstyckade från Stavsnäs 1:902 enligt bilaga 3.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Kommunen har tecknat ett avtal med fastighetsägarna för att säkerställa kommunens möjligheter att kunna underhålla, förnya och/eller förbättra de VA-ledningar som finns inom fastigheten. De planerade nya fastigheterna ligger inom sekundärt vattenskyddsområde och utanför kommunens verksamhetsområde för kommunalt VA.

Fastigheten Stavsnäs 1:902 och de nybildade fastigheterna uppfyller kriterierna för att kunna beviljas en kommunal anslutning enligt PM, "Vägledning för TN och SBA för anslutning av randfastigheter till kommunens vatten- och avloppsnät" beslutat i Tekniska nämnden 2015-01-20 §6.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Kommunal VA anslutning för två fastigheter avstyckade från Stavsnäs 1:902, 2015-02-23.

Ansökan

Servitutsavtal

Karta

Tekniska nämndens beslut 2015-01-20 § 6

PM - vägledning för tekniska nämnden och samhällsbyggnadsavdelningen för anslutning av randfastigheter till kommunens vatten- och avloppsnät

Sändlista

Samhällsbyggnadsavdelningen

Sökanden

Dnr 15TEN/326

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 23

Brandlarm i kommunens verksamhetslokaler

Tekniska nämndens beslut

Automatiskt brandlarm i 26 byggnader, kopplat till räddningstjänst, installeras i kommunens verksamhetslokaler under 2015.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Under år 2015 installeras automatiskt brandlarm för 26 byggnader inom Gustavsberg och Hemmesta. Bedömd investeringskostnad är 7 500 tkr. Övriga fastigheter föreslås kompletteras och anslutas etappvis 2016-2018.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Brandlarm i kommunens verksamhetslokaler, 2015-01-20.
Tekniska riktlinjer, SRF Br008:2 – Automatiska brandlarmanläggningar och släcksystem, 2014-11-24.

Sändlista

Samhällsbyggnadsavdelningen

Dnr 15TEN/327

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 24

Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn) – programhandling och programkalkyl

Tekniska nämndens beslut

Programhandling och programkalkyl för nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn) godkänns.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Ärendet aktualiseras inom ramen för kommunens lokalprocess. Boendet skall vara i storleksordningen 4000-4500 kvm bruttoarea (BTA), motsvarande Ljungs särskilda boende. Pilhamn skall bestå av cirka 50 lägenheter samt utrymmen för dagvård. Boende planeras att färdigställas för att tas i bruk under 2017.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Nytt särskilt boende i Brunn (Pilhamn), 2015-02-10

Program för särskilt boende i Pilhamn, 2014-11-05

Kostnadsuppskattning

Skiss Marge arkitekter

Finansieringsnämnden för äldreomsorg, 2014-09-02 § 36

Kommunstyrelsens fastighetsutskott, 2014-20-22 § 21

Preliminärt hyresavtal

Sändlista

Vård- och omsorgsnämnden

Samhällsbyggnadsavdelningen

Dnr 15TEN/238

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 25

Ombyggnad av regionalt cykelstråk Gamla Skärgårdsvägen

Tekniska nämndens beslut

Två träbroar längs med Gamla Skärgårdsvägen, del av det regionala cykelstråket Nacka-Värmdö ersätts för att uppnå bättre standard och säkerhet.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Sträckan är en del av det utpekade regional Nacka-Värmdö stråket. På den aktuella sträckan går gång- och cykelvägen över två träbroar som inte håller standard enligt den regionala cykelplanen eller den antagna Gång- och cykelplan för Värmdö kommun 2013-2030. Broarna är mycket hala vid nederbörd och vid vinterväglag är de svåra att snöröja.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Ombyggnad av regionalt cykelstråk Gamla Skärgårdsvägen, 2015-02-26.

Rapport, Ombyggnad av regionalt cykelstråk Gamla Skärgårdsvägen
Översiktskarta

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/328

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 26

Värmdö kommuns lokala trafikföreskrift om utökat tätbebyggt område inom Brunn

Tekniska nämndens beslut

Brunns tätbebyggda område utökas från korsningen v646 Eknäsvägen, Näsuddsvägen, Entreprenadvägen till 250 meter öster om Fågelviksvägen.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Detaljplanearbete för ny infartsparkering vid Näsuddsvägen pågår. Infartsparkeringen i Näsuddsvägen kommer att ersätta den befintliga i Pilhamn. Idag saknas hållplatser med rätt standard och ett övergångsställe vid Näsuddsvägen. För att få till en säker miljö krävs att det tätbebyggda området utökas så att Värmdö kommun får rådighet över skyltad hastighet. Idag är den skyltade hastigheten 70 km/h och den föreslagna hastigheten är 50 km/h.

Värmdö kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1§ andra stycket 3 och 3§ första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

Brunns tätbebyggda område utökas från krossningen v646 Eknäsvägen, Näsuddsvägen, Entreprenadvägen till 250 meter öster om Fågelviksvägen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Värmdö kommuns lokala trafikföreskrift om utökat tätbebyggt område inom Brunn, 2015-02-23.

Rapport, Värmdö kommuns lokala trafikföreskrift om utökat tätbebyggt område inom Brunn

Översiktskarta

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/319

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 27

Översyn av lokala trafikföreskrifter

Tekniska nämndens beslut

1. Ersätta generella lokala trafikföreskrifter gällande parkering i terräng och 24-timmars parkering med generella nationella föreskrifter.
2. Upprätta nya lokala trafikföreskrifter där befintlig skyltning saknar giltighet.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Det har gjorts en översyn av Värmdö kommuns lokala trafikföreskrifter i samband med att kommunen ingått i ett samarbete med ett nytt parkeringsbolag. Översynen visar att det förekommer formaliafel och att vissa av de lokala trafikföreskrifterna ska ersättas med generella nationella föreskrifter samt att nya behöver upprättas.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Översyn av lokala trafikföreskrifter, 2015-03-04.
Rapport, Översyn av lokala trafikföreskrifter, 2015-03-04.

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/250

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 28

Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Sollenkrokavägen inom Djurö

Tekniska nämndens beslut

Hastighetsreglering med 30km/h vardagar 07.00-18.00 genom Björkås.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Ärendet har initierats av trafikgruppen och diskuterats med Trafikverket. Trafikgruppen bedömer att trafiksäkerheten kring skolor, förskolor och andra områden där aktiviteter äger rum för barn ska höjas genom att reglera hastigheten till 30km/h.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Beslut om lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Sollenkrokavägen inom Djurö, 2015-03-03.

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/240

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 29

Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Blekängsvägen

Tekniska nämndens beslut

Hastighetsregleringen på Blekängsvägen sänks från 50km/h till 30km/h.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Efter att kommunen låtit göra en hastighetsöversyn på Gustavsbergsvägen och Gamla Skärgårdsvägen bedöms det att man behöver se över hastigheten på del av Skärgårdsvägen för att skapa en tydligare skyltning i centrumområdet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Beslut om lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Blekängsvägen, 2015-03-03.

Karta.

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/315

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 30

Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Skärgårdsvägen vid Ösbyskolan

Tekniska nämndens beslut

Hastigheten regleras till 30km/h vardagar 07.00-18.00 på Skärgårdsvägen nedanför Ösbyskolan.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Ärendet har initierats av trafikgruppen som bedömer att trafiksäkerheten kring skolor och förskolor ska höjas genom att reglera hastigheten till 30km/h då skolor och förskolor har aktiviteter.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på Skärgårdsvägen vid Ösbyskolan, 2015-03-03.

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn

Dnr 15TEN/241

Tekniska nämnden 2015-03-24 § 31

Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på del av Skärgårdsvägen

Tekniska nämndens beslut

Hastigheten regleras till 30km/h dygnet runt på del av Skärgårdsvägen mellan Mariagatan och rondellen där Gustavsbergsvägen och Blekängsvägen möts.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Ärendebeskrivning

Efter att kommunen låtit göra en hastighetsöversyn på Gustavsbergsvägen och Gamla Skärgårdsvägen bedöms det att man behöver se över hastigheten på del av Skärgårdsvägen för att skapa en tydligare skyltning i centrumområdet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Lokal trafikföreskrift gällande 30km/h på del av Skärgårdsvägen, 2015-03-03.

Karta

Sändlista

Samhällsbyggnad- och tillväxsektorn
