

**Handläggare**

Maria Tengvard

08- 508 28 806

maria.tengvard@stockholm.se

**Beställaren**

Stockholms

Stadsbyggnadskontor

Maria Pettersson

Box 8314

104 20 Stockholm

## Underlag för miljö- och hälsofrågor

### För detaljplan Kärrliljan 4 i stadsdelen Hässelby Villastad, Dp 2012-14378

Miljöförvaltningen har fått en beställning från stadsbyggnadskontoret av underlag för miljö- och hälsofrågor för rubricerad detaljplan.

Förvaltningen bedömer att miljökonsekvenserna av planprojektet är av mindre omfattning och att genomförandet av detaljplanen inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan som avses i plan- och bygglagen och miljöbalken. Frågor rörande markföroreningar i form av bekämpningsmedelsrester och buller från intilliggande handelsanläggningar bör redovisas översiktligt i planhandlingarna.

Miljöförvaltningen erfar att flera handelsträdgårdar har funnits i området, varav en har varit belägen på den aktuella fastigheten. Detta innebär att det kan finnas bekämpningsmedelsrester kvar i marken. Förvaltningen anser därför att provtagningar bör göras och eventuella förorenade massor tas om hand. Förvaltningen vill även uppmärksamma att slagg från Lövsta, som har använts för uppfyllnad, kan förekomma i anslutning till det aktuella planområdet. Slagget innehåller höga föroreningshalter och har främst använts till idrottsplatser, gångvägar och liknande.

Förvaltningen anser även att buller från intilliggande handelsanläggning bör utredas. Förvaltningen vill slutligen uppmärksamma att en bensinstation finns i närområdet, dock inte inom riskzonen för den aktuella detaljplanen.

**Miljöförvaltningen**

Tekniska nämndhuset

Fleminggatan 4

Box 8136, 104 20 Stockholm

Telefon 08-508 28 800

miljoforvaltningen@stockholm.se

www.stockholm.se/miljoforvaltningen

Maria Tengvard

Handläggare

Anette Jansson

Kvalitetsgranskning