

§ 60

Dnr 2013/KS 0448 001

Svar på motion om att bygga fler hyresrätter i Tyresö och införa ett utförsäljningsstopp

Kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens första och andra att-satser avslås.
2. Motionens tredje att-sats anses besvarad.

Särskilt yttrande

Kristjan Vaigur (S) hänvisar till röstförklaring i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 11 mars 2015 § 54 för Socialdemokraternas tjänstgörande ledamöters räkning (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Vänsterpartiet har lämnat in en motion om att bygga fler hyresrätter i Tyresö och införa ett utförsäljningsstopp, med förslag om:

- att minst 50 procent av nyprojekterade flerbostadshus blir hyresrätter att stopp för utförsäljning av hyresrätter införs i första hand inom Tyresö bostäders bestånd
- att krav på andel hyresrätter finns med redan vid anbudsupphandlingar samt att detta skrivs in vid tecknande av exploateringsavtal.

Motionen remitterades till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen samt till Tyresö bostäder.

Ärendet bereddes vid miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde den 11 mars 2015 och utskottet föreslår att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad.

Tyresö bostäders styrelse yttrade sig i ärendet vid sitt sammanträde den 6 februari 2014.

Inför ärendets behandling i kommunstyrelsen har ärendet kompletterats med ett ordförandeutlåtande från kommunstyrelsens ordförande Fredrik

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Saweståhl. Kommunstyrelsen behandlade ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde den 24 mars 2015. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att motionens första och andra att-satser avslås och att motionens tredje att-sats anses besvarad.

Kommunfullmäktige skulle ta upp ärendet för behandling på mötet den 16 april 2015 men bordlade då ärendet på grund av tidsbrist.

Yttrande

Fredrik Saweståhl (M), Anders Erixon (V), Peter Freij (M), Kristjan Vaigur (S), Tom Nilstierna (MP), Lilian Edberg (M), Leif Kennerberg (KD) och Martin Nilsson (S) yttrar sig.

Yrkande

Fredrik Saweståhl (M) och Peter Freij (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Anders Erixon (V) och Tom Nilstierna (MP) yrkar bifall till motionen med tillägget att andra att-satsen ändras till ”att ett stopp för utförsäljning av hyresrätter införs för lägenheter inom Tyresö Bostäders bestånd”.

Kristjan Vaigur (S) och Martin Nilsson (S) yrkar att motionen ska anses besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet att bifalla motionen med tillägget att andra att-satsen ändras till ”att ett stopp för utförsäljning av hyresrätter införs för lägenheter inom Tyresö Bostäders bestånd”.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet att anse motionen besvarad.

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

Kommunfullmäktige protokollsutdrag 2015-04-16 § 42.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------