

§ 78

Dnr 2015/KSM 0336

Planbesked för Granängstorget

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för att möjliggöra bostäder i flerbostadshus vid Granängstorget i Bollmora. Omfattningen avgränsas till förslagets nordvästra delar i direkt anslutning till torget samt Granängsringen väster om GC-tunneln. Övriga områden ingår i arbetet med att upprätta planprogram för Wättingestråket som MSU gav i uppdrag till förvaltningen i april 2015. Planarbetet beräknas tidigast kunna inledas under kv. 3, 2015.

Beskrivning av ärendet

Brickhouse inkom till kommunen i april 2015 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för området kring Granängstorget, del av Bollmora 2:1, Näsby 4:695 Nyboda 1:20 samt del av Nyboda 1:17. Syftet är att göra det möjligt att uppföra ny bostadsbebyggelse och nya lokaler, bl.a. för befintlig livsmedelsbutik, kring torget samt att utveckla torget.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det skulle kunna vara möjligt att göra en ny detaljplan för att tillskapa nya bostäder, centrumlokaler samt att utveckla torget vid Granängsringen. Omfattningen avgränsas till förslagets nordvästra delar i direkt anslutning till torget samt Granängsringen väster om GC-tunneln. Övriga områden ingår i arbetet med att upprätta planprogram för Wättingestråket som MSU gav i uppdrag till förvaltningen i april 2015.

Bilagor

Tjänsteskrivelse planbesked Granängstorget.pdf
1500409_Förtätningsstudie_Granängstorget.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------