

§ 111

Dnr 2015/KSM 0357

Planuppdrag för bostäder vid Granängsvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ger samhällsbyggnads-förvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för att tillskapa bostäder i flerbostadshus vid Granängsvägen i Bollmora, inom del av fastigheten Bollmora 1:94.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11 §, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bifogad fil).

Beskrivning av ärendet

Hökerum inkom i april 2015 med en förfrågan om att ta fram en detaljplan för att tillskapa bostäder med garage i anslutning till Granängsvägen/Hasselbacken. Förslaget innebär att planområdet bebyggs med ca 60-70 lägenheter i fler-bostadshus med garage. Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott beslutade i maj 2015 att ge positivt planbesked för förslaget.

Förvaltningen bedömer att området är mycket lämpligt för förtätning, bland annat med hänvisning till att det kan bidra med en variation i upplåtelseformer i området samt den goda tillgången till kollektivtrafik och service. I planarbetet ska husens skala, placering, entréer och gestaltning särskilt studeras, för att området ska bidra till ett attraktivt gaturum.

Bilagor

Start-PM_Granängsvägen.pdf

Behovsbedömning och checklista Granängsvägen.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------