

Handläggare Fastighetskontoret
Stefan Båmstedt
Fastighetsavdelningen
Telefon: 08-508 279 08
stefan.bamstedt@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2015-09-22

Östermalms IP, placering och uppförande av en permanent ishall. Initieringsbeslut.

Fastighetskontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner att kontoret enligt beställning från idrottsförvaltningen om 1,0 mnkr, medverkar i utredningsarbetet för att undersöka en lämplig placering på Östermalms IP av en permanent ishall.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Carina Jonsson
Avdelningschef

Sammanfattning

Fastighetskontoret har fått en beställning från idrottsförvaltningen på 1,0 mnkr för medverkan i ett inledande utredningsskede som syftar till att undersöka vilka möjligheter som finns för att erhålla bygglov för uppförande av en permanent ishall på Östermalms IP. Den enklare ishall som idag finns är uppförd med tidsbegränsat bygglov. Om en del åtgärder genomförs, kan det finnas möjligheter för ägaren av hallen att erhålla permanent bygglov utan att en planändring behöver ske. Den befintliga hallen tillgodoser dock inte det nyttjandebehov som finns. Den nu aktuella utredningen avser placering och uppförande inom idrottsplatsen av en ny permanent hall som staden äger.

Vid beställningar till fastighetskontoret av utredningar som idrottsförvaltningen fattar på delegation, ska enligt kontorets delegationsordning beslut fattas av fastighetsnämnden om utredningskostnaden överstiger 2,0 mnkr i varje enskilt fall/projekt avseende investeringar och andra betydande projekt med en uppskattad investeringsutgift över 10 mnkr för staden totalt. En permanent ishall som ska uppfylla gällande krav för permanent bygglov på Östermalms IP är ett sådant projekt.

För det nu aktuella utredningsarbetet finns 1,0 mnkr avsatta i investeringsbudget för 2015. För det fortsatta utredningsarbetet inom kontoret svarar utvecklingsavdelningen. Kontaktperson är S Hagdahl.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret