

Fastighetsnämnden
T2 2015
Kategori B intern kategorisering

Bilaga 1b

Mnkr	B - Areljeer	B - Bergrum	B - Idrottsanläggning	B - Inhyrningar	B - Markupplåtelse	B - Sallhall	B - Teater, Muséer, Offentlig lokal	B - Torg	B - Verksamhetslokal	B - Övriga	Summa B
Verksamhetens intäkter (-)											
Hyror och arrenden	15.8	3.1	252.0	76.8	7.2	50.7	221.2	11.9	57.3	2.8	698.9
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	0.4	7.0	0.0	0.0	6.1	0.0	0.7	0.0	14.2
Media	0.5	0.0	0.3	2.1	0.0	5.9	8.6	0.3	2.0	0.2	19.8
Övriga intäkter	0.2	0.0	8.5	0.1	0.0	3.9	2.7	0.0	0.0	5.1	20.6
Summa verksamhetens intäkter	16.5	3.1	261.1	86.0	7.2	60.6	238.6	12.2	60.0	8.0	753.5
Verksamhetens kostnader											
Drift	0.0	0.0	0.0	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.2
Media	-2.8	-0.4	-0.8	-0.9	-0.3	-9.8	-22.7	-0.1	-4.8	0.5	-42.1
Felavhjälpande underhåll	-0.8	-0.3	-4.2	-1.2	-0.5	-3.2	-7.5	-0.3	-3.1	-0.6	-21.7
Tidigarelagd underhåll	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Planerat underhåll	0.0	0.0	-6.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-27.3	-33.5
Arbeten åt utomstående	0.0	0.0	-0.4	-7.0	0.0	0.0	-6.1	0.0	-0.7	0.0	-14.2
Övriga kostnader	-6.8	-1.0	-25.7	-61.6	-5.5	-22.9	-27.3	-1.3	-7.6	-19.5	-179.3
Summa verksamhetens kostnader	-10.4	-1.7	-37.4	-70.8	-6.3	-35.9	-63.6	-1.8	-16.3	-46.9	-291.0
Verksamhetens nettokostnader (resultat)	6.2	1.4	223.7	15.2	0.9	24.7	175.0	10.5	43.8	-38.9	462.5
Avskrivningar	-1.2	0.0	-160.2	-0.5	-1.5	-12.1	-52.8	0.0	-17.4	-0.9	-246.7
Räntenetto	-1.1	0.0	-53.9	-11.9	-2.8	-5.2	-41.4	0.0	-6.5	-0.5	-123.2
Resultat efter avskr och ränta (resultat)	3.9	1.4	9.6	2.8	-3.4	7.4	80.8	10.5	19.9	-40.3	92.5
Ägartillskott/Avkastningskrav	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-250.0	-250.0
Årets resultat	3.9	1.4	9.6	2.8	-3.4	7.4	80.8	10.5	19.9	-290.3	-157.5
Area	37,207	14,288	236,968	56,452	195	24,616	152,121		49,539		571,386
Hyra/kvm	425	219	1,063	1,360	36,986	2,060	1,454		1,156		1,223
Driftkostnad/kvm	0	0	0	-2	-36	0	0		-1		0
Felavhjälpande uh/kvm	-22	-20	-18	-21	-2,508	-128	-49		-63		-38
Planerat underhåll/kvm	0	0	-26	0	0	0	0		0		-59
Total avkastning per kvm	104	100	41	50	-17,374	302	531		401		-276