

Bilaga nummer 1:1
Till tjänsteutl./mem
av den 2015-09-02
Dnr E2015-02349

Expl-Nyckeltal

	Prisnivå 2015
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	153
Antal kvm BTA bostäder	15 300
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	15 300
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	15 300
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	15 200
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	153
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	310
Summa kvartersmark	310
Allmän plats	28 501
Summa allmän plats	28 501
SUMMA UTGIFTER	28 811
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	188
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	2
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	186
Exploateringsgrad	1,01
Nettonuvärde (tkr)	7 794
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	51