

Tid Tisdagen den 20 oktober 2015 kl. 17.00 – 18.55,
ajournering kl. 18.05-18.08

Plats Bolindersalen, Tekniska Nämndhuset

Justerat Tisdagen den 20 oktober 2015

Katarina Luhr

Jonas Naddebo

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S)

Mattias Vepsä (S) §§ 1-15

Mervi Mäkinen Andersson (S)

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Rikard Warlenius (V)

Lars Jilmstad (M)

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

Joar Forssell (FP) §§ 1-5

Tjänstgörande ersättare:

Ellinor Rindevall (S) §§ 16-21

för Mattias Vepsä (S)

John Myhrman (M)

för Christoffer Järkeborn (M)

Sabine Pettersson (FP) §§ 16-21

för Joar Forssell (FP)

Ersättare:

Ellinor Rindevall (S) §§ 1-15

Annika Ödebrink (S)

Linnéa Joandi (MP)

Cecilia Berggren (V)

Alicja Lindell (M)

Martin Levanto (M)

Sabine Pettersson (FP) §§ 1-15

Ulrika Hoff (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Jörgen Bengtsson, Emma Borggren-Franck, Monika Gerdhem, Gustaf Landahl, Örjan Lönngren, Lena Mittal, Albin Ring, Daniel Selin, Eva Sunnerstedt, Maria Svanholm, Emily Tjäder, Malin Tappelfur och personalföreträdaren Luis Lopez samt borgarrådssekreteraren Peter Kogg.

§ 12**Förslag till program för del av kvarteret Sperlingens
Backe i stadsdelen Östermalm
Remiss från stadsbyggnadsnämnden, Dp 2014-00404
Dnr 2014-016093****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka programmet under förutsättning att miljö- och hälsofrågor avseende trafik- och verksamhetsbuller, markföroreningar, klimat och energi samt cykelparkering studeras vidare i planprocessen.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att justera paragrafen omedelbart.

Handlingar i ärendet

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 5 oktober 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Rikard Warlenius (V), vice ordföranden Jonas Naddebo (C) och Lars Jilmstad m.fl. (M) föreslår (se beslutet).
- 2) Joar Forssell (FP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut.
 - 2 Att därutöver anföra:

Sturegallerian tillhör tillsammans med övriga fastigheter i kvarteret Sperlingens backe några av Stockholms mest kända och frekventerade byggnader. Programförslaget innebär omfattande förändringar i bebyggelsen där stora delar av kvarterets inre bebyggelse rivs och där delar av den bebyggelse som sparas byggs på med upp till fyra våningar. Förslaget omfattar bland annat rivningen av Freys hyrverk, en unik fastighet som vittnar om mer än 100 år av Stockholms stads levande transporthistoria

I tjänsteutlåtandet framgår det tydligt att förslaget medför

stora negativa konsekvenser på riksintresset den klassiska stenstaden. Kvarteret Sperlingens backe skonades från Citysaneringen och här finns ännu byggnader kvar från den första utbyggnadsfasen. Byggnader stort kulturhistoriskt värde och med individuell utformning som skapar en varierad bebyggelse. Med sin enhetliga höjdskala, präglad av 1874 års byggnadsstadga, och med sin enhetliga bebyggelsemassa utgör kvarteret en god representant för den klassiska stenstaden.

I den startpromemoria som låg till grund för planarbetet betonades särskilt vikten av att förhålla sig till kvarterets kulturhistoriska värden och till den då nyligen antagna vision för City 2030. Det är ytterst beklagligt att arbetet med implementeringen av Vision för City helt verkar ha avstannat. Detta särskilt då det just nu är ett mycket högt exploateringsstryck i området. Detaljplan efter detaljplan i City tas fram, utan att de övergripande frågor om varsamhet i utvecklingen som adresserades i Cityversionen har analyserats för området som helhet.

I linje med Cityvisionens inriktning mot en mer funktionsblandad och levande stadsdel är det glädjande att förslaget innehåller en utökning av antalet bostäder. Det är dock viktigt att pröva möjligheten till ytterligare bostäder i givet att stadslivet i City lider allvarligt av bristen på bostäder.

Slutligen bör konstateras att det finns goda delar av förslaget som är väl värda att ta tillvara i ett nytt programprogramsförslag. Till exempel rivning av P-huset och skapandet av öppnare ytor med publikvänligare gångstråk och en bättre T-baneuppgång.

Beslutsgång

Ordföranden Katarina Luhr (MP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Joar Forssell (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
