



TYRESÖ KOMMUN

Datum
2009-07-01

Till kommunstyrelsen

§ 181

Förköpsavstående tredje kvartalet år 2009

Beslut att ej utöva förköpsrätten vid aktuell försäljning av följande fastigheter har enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2006-12-19 tagits av stadsbyggnadschef Elisabeth Argus.

Varje ärende har prövats enskilt med hänsyn till bl a var fastigheten är belägen, om den är bebyggd och om den skulle kunna fylla ett behov för kommunen i enlighet med villkoren i förköpslagen. I tveksamma fall sker alltid en avstämning med kommunstyrelsens ordförande eller kommunstyrelseberedningen, som avgör om frågan ska behandlas av kommunstyrelsen.

<u>Fastighet</u>	<u>Tax.värde</u>	<u>Köpeskillning</u>	<u>Areal</u>
Bollmora Berg 1	213.932.000	194.329.537	6,7822 kvm
Brevik 1:161 Finborgsvägen 41	1.036.000	2.220.000	4070 kvm
Brevik 1:196 Breviksvägen 126	1.603.000	4.050.000	3405 kvm
Brevik 1:277 Björndalsvägen 49	1.254.000	1.525.000	3980 kvm
Dyvik 1.94 Väpnarstigen 19	1.127.000	1.285.000	3117 kvm
Komministern 1 Björnbärsvägen 15 C	1.143.000	6.700.000	1491 kvm
Kumla 3:178 Poppelvägen 26A	884.000	2.540.000	1112 kvm
Näsby 4.1579 Boforsvägen 3B	Ej taxerad	1.700.000	900 kvm
Perm1 Smultronvägen 3	869.000	5.200.000	1426 kvm
Raksta 1:20 Flugvägen 7	1.470.000	3.020.000	3067 kvm

Sensommaren 7 Vårliden 7	887.000	3.356.000	1669 kvm
Sommaren 38 Klippvägen 7	975.000	1.300.000	1231 kvm
Trinntorp 1:285 Flugsnappevägen 6	1.493.000	1.900.000	3375 kvm
Trinntorp 1:337 Finborgsvägen 31	1.716.000	3.620.000	4188 kvm
Tyresö 1:66 Breviksvägen 34	2.273.000	3.320.000	3180 kvm
Tyresö 1:101 Bofinksvägen 23	3.547.000	6.970.000	3885 kvm
Tyresö 1:104 Bofinksvägen 29	3.850.000	7.300.000	5185 kvm
Tyresö 1:672 Berglänken 2	1.196.000	1.900.000	3062 kvm
Tyresö 1:843 Tranmyravägen 11 B	869.000	1.525.000	1250 kvm
Tyresö 1:851 Strandvägen 25	Ej taxerad	2.850.000	1963 kvm
Tyresö 1:854 Strandvägen 7 A	Ej taxerad	1.600.000	1401 kvm
Tyresö 10:1 Ekoxevägen 10	1.486.000	2.140.000	3009 kvm
Ällmora 1:24 Ällmoravägen 75	1.155.000	760.000	3145 kvm
Ällmora 1:25 Ällmoravägen 73	1.041.000	1.000.000	2090 kvm
Ällmora 1:106 Noretvägen 40	1.533.000	3.600.000	4105 kvm