

§ 12 Nyproduktion av bostäder i kv. Sävlången m.fl. i Årsta - inriktningsbeslut

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Inriktningsbeslut för nybyggnad av 160 bostäder i projektet Sävlången m.fl. med uppskattad total slutlig produktionskostnad på 495 mnkr godkänns.
2. Hemställes att kommunfullmäktige godkänner genomförandet av nybyggnad i projektet Sävlången m.fl med uppskattad total slutlig produktionskostnad på 495 mnkr.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 13 Ombyggnad för ICA-butik i k. Linjalen 8 på Södermalm

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Genomförandet av ombyggnaden för dagligvarubutik i kv. Linjalen 8 för 115 mkr exkl.moms godkänns.

Särskilt uttalande gjordes av Kadir Kasirga och Ewa Carlsson-Hallberg med instämmande från Emilia Wikström-Melin, samt Sara Pettigrew med instämmande från Fotios Stathis samt Georgios Tsiroyannis.

I detaljplanen för området runt Rosenlundsparken planeras både för utökat utbud av service och handel samt nyproduktion av flerbostadshus. Beslutet fattas i enlighet med stadens planer för området. Målsättningen är ett mer funktionellt och levande grannskap utan att väsentliga kvaliteter som idag uppskattas av boende går förlorade. Här kan särskilt nämnas Linjalens gård, där det finns alla möjligheter att i dialog med bolaget både bevara och utveckla efter hyresgästernas önskemål.

När Stockholm växer och blir tätare är det avgörande att ett bra serviceutbud finns i alla områden, både för att minska onödiga bilresor och för att möjliggöra levande och trygga stadsdelar.

I och med att styrelsen fattar beslut i frågan vidtar en dialog och en samrådsprocess med de boende i kvarteret Linjalen rörande gemensamma utrymmen. Den rödgrönrosa majoriteten strävar efter en god relation med hyresgästerna och ser gärna ett aktivt deltagande från så många som möjligt i den demokratiska processen.

§ 14 Rapport angående arbetet med statsutveckling i ytterstaden

VD hänvisade till ärende 14.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Rapporten angående Stockholmshems ytterstadsarbete godkänns.