

§ 15 Förslag till Kompiskontrakt för äldre

VD hänvisade till ärende 15.

Ordföranden föreslog att styrelsen skulle besluta i enlighet med VD:s förslag.

Joel Laurén med instämmanden från Billy Östh och Carl Cederschiöld, samt Kerstin Fredriksson och Stefan Swanström föreslog att styrelsen skulle besluta i enlighet med det av dem framlagda förslaget till beslut.

1. VD:s förslag till beslut godkänns i huvudsak
2. Därutöver anföres

Det är väldigt bra med flera olika typer av boendeformer, det behövs i en växande stad med människor i alla åldrar. Stadens bostadsbolag ska främja flexibilitet. Däremot motsätter vi oss att bolaget sätter ett tak på maximalt fyra år för upplåtelsen. För att kompiskontrakt för 65+ ska vara ett attraktivt alternativ menar vi att besittningsskydd ska finnas, samt att bostaden ej upplåts som korttidsförhyrning.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Bolaget ska i samarbete med Bostadsförmedlingen starta förmedling av s k Kompiskontrakt för personer över 65 år.
2. Kompiskontrakt förmedlas till sökande över 65 år med utgångspunkt från kötiden hos en köande som vill dela lägenhet med en medsökande. Kompisen blir medhyresgäst på hyresavtalet på samma villkor som den initialt köande.
3. Kompiskontrakt upplåts under maximalt fyra år och förenas med avstående av besittningsskydd. Kötid hos bostadsförmedlingen bibehålls.
4. Som kompislägenheter förmedlas trerumslägenheter till två kompisar.
5. Utvärdering av boendeformen sker efter en provotid om två år.

§ 16 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 16.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 17 Utseende av firmatecknare

VD hänvisade till ärende 17.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande: