



Exploateringskontoret
Nämndsekretariatet

Minnesanteckningar från
exploateringsnämndens möte med
rådet för funktionshinderfrågor

Handläggare

Jenny Holmberg
08-508 261 05

Tid:

Torsdagen den 12 november 2015 kl. 17:30-18:00

Plats:

Bråvallasalen, Stadshuset

Närvarande:

Funktionshinderrådet:

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden
Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i Stockholms län)

Nämndens ordinarie ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden
Margareta Stavling (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Lennart Tonell (MP)
Rikard Warlenius (V)
Monika Lozancic (M)
Alexandra Östback (M)
Abit Dundar (L)

Nämndens ersättare:

Lars Arell (S)
Anna Bäcklund (MP)
Veronica Eriksson (MP)
Maria Ljuslin (V)
Marie-Louise Gudmundsson (M)
Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Jenny Holmberg, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt.

Minnesanteckningar från rådets möte med exploateringsnämnden

1 Presentation av nämndledamöter och rådsmedlemmar

Exploateringsnämndens ordföranden Jan Valeskog (S) inleder mötet med att hälsa rådet välkomna. Därefter presenterar sig nämndens ledamöter och rådets medlemmar.

2 Rådets frågor till nämnden

2.1 Stickprov

Exploateringskontoret ska enligt "Förslag till aktiviteter 2015 - Program för personer med funktionsnedsättning" Mål 1, bl.a. utföra kontroll genom stickprov av efterlevnaden av bestämmelser, reglerade genom avtal om tillgänglighet i färdigställda projekt.

Dessa stickprov har nu genomförts under tre år, och 4-6 projekt har granskats. Stickproven har visat att det finns flera brister i de granskade projekten. Förslag till åtgärder redovisas också.

Får nämnden någon redovisning av de utförda stickproven?

Hur sker uppföljningen, dvs. genomförande av de åtgärder som stickprovsundersökningen redovisar och återrapporering?

Jan Valeskog (S), ordförande för exploateringsnämnden, berättar att de stickprov som han har fått ta del av har visat på en relativt god tillgänglighet som brister i detaljerna. Nämnden har inte fått ta del av en sådan redovisning, men vill gärna få ta del av resultatet inför kommande stickprov.

Förvaltningschefen Håkan Falk instämmer i att kontoret inte har redovisat stickproven inför nämnden, men tar med sig önskemålet. Förvaltningschefen Håkan Falk berättar att stickproven ofta har skett på redan utförda projekt och att det då inte har funnits någon möjlighet att påverka. Exploateringskontoret bör satsa på att ta med erfarenheterna i ett tidigare stadie.

2.2 Projekt Slakthusområdet

Exploateringskontoret ska enligt "Förslag till aktiviteter 2015 - Program för personer med funktionsnedsättning" Mål 1, bl.a. arbeta med ett stadsutvecklingsprojekt (Slakthusområdet) som pilotfall för bättre tillgänglighet. Rådet har nu fått information om att pilotprojektet har avskrivits.

Hur fortgår planeringen med de ändrade förutsättningar som kommit; t.ex. att stadens tekniska förvaltningar ej kommer flytta till det hus som planerats; IKEA-varuhuset som föll bort osv.

Jan Valeskog (S), ordföranden för exploateringsnämnden, berättar att det har kommit ett nytt programsamråd med höga ambitioner för tillgänglighet. Samrådet pågår mellan den 8 december till den 1 februari.

Förvaltningschefen Håkan Falk berättar att Tekniska nämndhuset inte ser ut att flytta som det tidigare var planerat. Just nu ser exploateringskontoret över möjligheten att förlägga förvaltningarna i ett kostnadseffektivt kontorshus.

Jan Lamby, rådets ordförande, framför ett önskemål om att rådet gärna vill ta del av den fortsatta planeringen.

2.3 Målet om 5 % SoL och LSS boenden

Stadsdelarna är idag de som ska initiera krav på att ett gruppboende ska byggas. Rådets uppfattning är att detta inte fungerar. De boenden som tillskapas är ojämnt fördelade, oftast når man inte upp till 5 % som tidigare satts som rimlig andel.

Från annat håll har nu aviserats en utredning om hur systemet fungerar, där bl.a. socialnämnden och stadsdelnämnderna gemensamt ska se över processen. Mot den bakgrunden ställer vi frågan:

*Hur tycker exploateringsnämnden/
exploateringskontoret att stadsdelarna sköter det*

ansvaret? Är deras önskemål/krav tydliga? Något som bör förbättras?

Jan Valeskog (S), ordföranden för exploateringsnämnden berättar att kommunfullmäktige har tillsatt en kommission som ska utreda förbättringsområden. Genomförandegruppen och styrgruppen kommer att sortera under socialnämnden.

Abit Dundar (FP) frågar om det är någon särskild stadsdel som utmärker sig negativt?

Jan Lamby, rådets ordförande, berättar att det är ojämnt fördelat mellan stadsdelarna och att rådet anser att det är viktigt att funktionshindrade kan bo var de vill.

Maria Ljuslin (V) frågar om rådet vill vara med tidigare i processen eller om dem har andra förslag på förbättringar?

Jan Lamby, rådets ordförande svarar att det borde finnas en central funktion som beställer bostäderna. För nuvarande är byggandet beroende av att stadsdelsförvaltningarna beställer det.

Margareta Stavling (S) anför att om inte stadsdelarna tar ansvaret för att beställa bostäderna, bör nämnden bevaka detta vid markanvisningar.

3 Nämndens frågor till rådet

3.1 Margareta Stavling (S) frågar hur rådets arbetsprocess ser ut?

Jan Lamby, rådets ordförande svarar att medlemmarna i rådet är nominerade av HSO och kommer från olika föreningar för funktionshinderfrågor. Rådet arbetar bland annat med att granska detaljplaner, får föredragningar om ärenden och skriver synpunkter. Handläggarna har en checklista över tillgängligheten över projekt som rådet använder för att snabbt få en överblick. Rådet försöker även att följa upp vissa planer i bygglovsskedet. Större projekt som intresserar rådet är bland annat ombyggnationen av Gallerian, då rådet granskar aspekter som rör mobilitet och orientering, eller Gasverksområdet. Rådet har förståelse för att nämnden kan vilja bevaka kulturklassade hus men att rådet anser att man kan anpassa ändå eftersom det ofta går att lösa ganska snyggt.

3.2 Monika Lozancic (M) frågar om rådet samarbetar med andra råd?

Jan Lamby, rådets ordförande svarar att det inte finns något formaliserat samarbete. Rådet får protokollen från kommunstyrelsens råd, miljö- och hälsoskyddsnämndens och fastighetsnämndens gemensamma funktionshinderråd och rådet för trafiknämnden och Stockholm Stads Parkerings AB. Ibland kommenterar rådet de inkomna protokollen, och i vissa fall kan råden ha gemensamma ärenden som de kan prata ihop sig om.

4 Avslutning

Exploateringsnämndens ordförande Jan Valeskog (S) avslutar mötet med att tacka rådet för att de kommit i dag.

Rådets ordförande Jan Lamby tackar nämnden för mötet.

Vid anteckningarna

Jenny Holmberg