

§ 139

Dnr 2015/KSM 0621

Planbesked för utökad byggrätt för bostäder på parkeringshus vid Granängsringen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för att utöka byggrätten och därmed möjliggöra för bostäder ovanpå parkeringshus vid Granängsringen 52-58 i Bollmora. Planarbetet beräknas tidigast kunna inledas under kv. 4, 2015.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att justera handlingarna så att det tydligt framgår att lägenheterna som ska byggas är ungdomslägenheter och att lägenheterna inte ska användas som tillfälliga bostäder.

Beskrivning av ärendet

Tyresö Bostäder AB inkom till kommunen den 1 september 2015 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för området kring det parkeringshus som utgör Granängsringen 52-58, del av Nyboda 1:12 och Nyboda 1:13. Båda berörda fastigheter äger Tyresö Bostäder AB själva. Syftet är att möjliggöra en påbyggnad på befintligt parkeringshus bestående av mindre lägenheter i två plan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det skulle kunna vara möjligt att göra en ny detaljplan för att tillskapa nya bostäder ovanpå befintligt parkeringshus vid Granängsringen för användning som tillfälligt boende.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att justera handlingarna så att det tydligt framgår att lägenheterna som ska byggas är ungdomslägenheter och att lägenheterna inte ska användas som tillfälliga bostäder.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på huvudförslaget och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har valt att bifalla förslaget. Därefter ställer ordförande proposition på Anita Mattsons (S) tilläggsyrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har valt att bifalla förslaget.

Bilagor

Planbesked för utökad byggrätt, Granängsringen, underskriven.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------