

**§ 20****Årstastråket inom del av fastigheten Årsta 1:1 och  
Enskede gård 1:1**

Reviderat inriktningsbeslut samt genomförandebeslut 2

**Överenskommelse om exploatering med försäljning för  
bostäder med JM AB (Utl. 2016:10)**

Dnr 123-1866/2015

**Beslut**

1. Inriktningen för projektet godkänns. Exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta utreda förutsättningarna för exploatering inom återstående etapper av Årstastråket till en investeringsutgift om 95 mnkr.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom del av Årsta 1:1 (Årstastråket del av etapp 2 detaljplan Glavsfjorden, Sävlången och Ormlången) omfattande investeringsutgifter om 122 mnkr. Utgifterna för 2016 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2017.
3. Försäljning av del av Årsta 1:1 (Glavsfjorden och Sävlången) till en total försäljningsinkomst om ca 388 mnkr godkänns. Exploateringsnämnden får i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

**Ärendet**

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2016:10 behandlas. Utlåtandet gäller Årstastråket inom del av fastigheten Årsta 1:1 och Enskede gård 1:1 samt överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder med JM AB.

I ärendet yttrar sig Jan Valeskog.

**Förslag till beslut**

Jan Valeskog (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

**§ 21****Upprustning av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten  
Spelbomskan 16, ombyggnad, renovering och  
utveckling (Utl. 2016:11)**Inriktningsbeslut  
Dnr 122-1675/2015**Beslut**

1. Inriktning för ombyggnad, renovering och utveckling av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, godkänns.
2. Fastighetsnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om 15 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
3. Kulturnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om 3,5 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
4. Fastighetsnämnden och kulturnämnden ska fördjupa redovisningen avseende ekonomi och risk i en lägesrapport till kommunstyrelsen som ett delmoment i beredningen av genomförandebeslut.
5. Fastighetsnämnden och kulturnämnden ska i övrigt beakta vad som framgår av stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

**Reservationer**

Samtliga ledamöter för Moderaterna, Liberalerna, Sverigedemokraterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

**Ärendet**

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2016:11 behandlas. Utlåtandet gäller upprustning av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, ombyggnad, renovering och utveckling.

I debatten yttrar sig Jan Valeskog, Henrik Sjölander, Martin Westmont, Lisa Palm, Mehdi Oguzsoy, Sophia Granswed, Karin Ernlund, borgarrådet Helldén, Juliana Gristelli, Richard Bengtsson, Åke Askensten, borgarrådet Mogert, Erik Slottnér och Torun Boucher.