

§ 22

Dnr 2016/KSM0396 214

Planbesked för Forellen 17, Bollmora torg

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för del av Forellen 17, kvarter 3 inom Norra Tyresö Centrum. Detta för att möjliggöra för ett kvarter med centrumändamål och bostäder i enlighet med det övergripande kvalitetsprogrammet. Planarbetet beräknas tidigast kunna inledas under kv. 2, 2016.

Särskilt yttrande

Anita Mattsson (S) lämnar ett särskilt yttrande för den socialdemokratiska gruppens räkning (se bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

Ersättaryttrande

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersättaryttrande (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Skandia fastigheter inkom till kommunen i februari 2016 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för del av fastigheten Forellen 17. Syftet med ansökan är att göra det möjligt att uppföra ett nytt kvarter med centrumändamål med kultur- och kunskapscentrum, bibliotek, handel, kontor, konsertsal och service.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att det skulle kunna vara möjligt att göra en ny detaljplan för kvarter 3 inom Norra Tyresö Centrum för att möjliggöra för centrum- och bostadsändamål i enlighet med det övergripande kvalitetsprogrammet för Norra Tyresö Centrum.

Bilagor

Planbesked_Forellen 17_bollmora torg_påskriven.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Bilaga 1 Illustrationer kv. 3_160205.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------