

§ 24

Dnr 2014KSM1040 214

Beslut om granskning för detaljplanen Lastbilen 7

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott godkänner granskningshandlingarna gällande detaljplan för industriverksamhet inom fastigheterna Lastbilen 7 och del av Bollmora 2:1 och ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta förslaget till granskning.
2. Omedelbar justering.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till Miljöpartiets reservation § 97 miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2015-08-12.

Ersättaryttrande

Marcus Obligado (V) lämnar ett ersättaryttrande (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Lastbilen 7 i Petterboda industriområde inkom i december 2014 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att köpa till kommunal mark öster om fastigheten med avsikt att bygga ut befintlig verksamhet. Verksamheten inom fastigheten Lastbilen 7 bedrivs av Montage Consult Produktions AB och innebär tillverkning av stålkonstruktioner och metallkomponenter till bygg- och industriföretag.

Området som avses för tillköp och exploatering är 1288 kvm stor. Det är en del av fastigheten Bollmora 2:1 och ingår i Petterboda parkstråk, som fungerar som spridningskorridor för växter och djur, grön buffert samt visuellt skydd mellan Petterboda verksamhetsområde och intilliggande bostadsområden. Delar av planområdet består av skogsmark med företrädesvis gran, björk, asp och större tallar som dominerande trädarter. Den mark som föreslås för

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

utbyggnad av verksamhet bedöms inte vara av särskilt känslig karaktär, men är viktigt då den fungerar som grön buffert.

Yttrande

Marie Åkesdotter (MP) stödjer Anita Mattssons (S) tilläggsyrkande.
Marcus Obligado (V) skulle ansluta sig till Marie Åkesdotters (MP) yrkande om han hade yrkanderätt.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.
Fredrik Saweståhl (M) yrkar avslag till Anita Mattssons (S) tilläggsyrkande.

Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar avslag till beslutspunkt 1 med hänvisning till Miljöpartiets reservation § 97 miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2015-08-12.
Anita Mattsson (S) yrkar att pengarna från markförsäljningen ska gå till miljöstärkande åtgärder, exempelvis dagvattendammar.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på ordförandes bifallsyrkande mot Marie Åkesdotters (MP) avslagsyrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har valt att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.
Ordförande ställer Anita Mattssons (S) tilläggsyrkande mot avslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har valt att avslå tilläggsyrkandet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_beslut_antagande_Lastbilen7.pdf
DP_Lastbilen7_PKgranskning A2-L.pdf
Planbeskrivning_granskning_Lastbilen 7.pdf
PM Gestaltungsprinciper_granskning_Lastbilen 7.pdf
Samrådsredogörelse_Lastbilen 7.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------