

Handläggare
Veronica Starck
Telefon: 08-508 25 296**Till**
Socialnämnden
2016-03-22

Inrättande av akut- och planeringsboende för vuxna

Förvaltningens förslag till beslut

1. Socialnämnden godkänner förslaget.
2. Ärendet överlämnas till Enskede-Årsta- Vantörs stadsdelsnämnd för kännedom.

Gillis Hammar
förvaltningschefLeif Fransson
avdelningschefAlexandra Göransson
avdelningschef

Sammanfattning

Socialförvaltningen har uppmärksammat att behovet av fler platser på akut-och planeringsboende har ökat under 2015. Till följd av att ett antal stödboenden under det senaste året har avvecklats så har behovet av ett ytterligare akut- och planeringsboende aktualiserats. Boendet beräknas kunna öppna runt 2016-06-01 och kommer att organiseras under Boende- och behandlingsenheten, Socialförvaltningen.

Boendet, beläget i Årsta, omfattar ca 25 platser fördelat på 11 boenderum. Verksamheten kommer att bemannas av en personalgrupp med kompetens och erfarenhet att möta målgruppen, under ledning av en biträdande enhetschef.

Hysesvård är Stockholms hem. Lokalen inhyrs till och med 2018-09-30, därefter finns en eventuell möjlighet till förlängning med tre månader i taget. Lokalen omfattar ca 375 kvm med en årlig hyra på 187 500 kr exkl tillägg samt ett ombyggnadstillägg på ca 1,4 miljoner kronor. Förvaltningen bedömer att lokalen, efter en viss

ombyggnad, kommer att lämpa sig väl för verksamheten och att den offererade hyresnivån är rimlig. Under förutsättning att Socialnämnden fattar beslut att inrätta den föreslagna verksamheten kommer förvaltningschefen att, inom ramen för sin delegation, göra nödvändiga beställningar och teckna hyresavtal med Stockholmshem.

Bakgrund

Under det senaste året har behovet av fler platser på akut- och planeringsboende ökat. Det finns flera anledningar till detta. I slutet av 2014 avvecklades Västerorts stödboende som var ett boende av lågröskelkaraktär för personer i aktivt missbruk.

Under hösten 2015 stängde Värtahemmet, ett stödboende som har drivits i Frälsningsarméns regi och som delvis riktade sig till målgruppen hemlösa personer med missbruksproblem. Denna nedläggning har inneburit en ökad belastning på stadens akut- och planeringsboenden.

I december 2015 stängde Solvalla Camping vilket innebar att ett antal personer som bott där under en längre tid blev utan fast boende. Socialförvaltningen samarbetade med Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning för att kunna erbjuda dessa personer annat varaktigt boende. Trots detta kan vi anta ett antal personer i processen blev aktuella för placering på ett akut- och planeringsboende.

För att säkerställa att staden kan fortsätta klara av att möta efterfrågan enligt tak över huvudet garantin (TÖG) så föreslås ett öppnande av ett akut- och planeringsboende i Årsta.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts på Boende- och behandlingsenheten, socialtjänstavdelningen. Enskede- Årsta- Vantörs stadsdelsförvaltning har via avdelningschef för individ- och familjeomsorg; vuxen, Gunilla Ekstrand lämnat synpunkter. Ärendet kommer att behandlas på förvaltningsgrupp den 10/2 2016 samt i funktionshinderrådet den 11/2 2016.

Ärendet

Det planerade akut- och planeringsboendet kommer att rikta sig till målgruppen män och kvinnor över 20 år som på grund av hemlöshet, missbruk, psykisk- och fysisk ohälsa är i behov av en akut placering i avvaktan ett mer varaktigt boende.

Det planerade boendet är beläget i Årsta, Bollmensvägen 45. Planeringen är 25 platser fördelat på 11 stycken boenderum.

Beskrivning av verksamheten

Verksamheten kommer att ta emot hemlösa personer som av socialtjänsten bedöms vara i behov av en akut placering.

Placeringarna kommer att ske dels via en socialsekreterare på stadsdel eller Enheten för hemlösa, och dels via Socialförvaltningens hemlöshetsmottagning. Placeringarna kommer att variera i antal nätter beroende på klientens behov och planering framåt.

Verksamheten kommer både att erbjuda akut logi över en eller flera nätter och längre placeringar. I de fall det finns en upprättad planering mot ett mer varaktigt boende erbjuds klienten en plats som kan nyttjas över hela dygnet, så kallat planeringsboende. I de fall klienten endast är i behov av tak över huvudet under en kortare period erbjuds platser över natten.

Staden har idag flera väl fungerande akut- och planeringsboenden med upparbetade rutiner som ger goda resultat för gällande målgrupp. Det planerade akut- och planeringsboendet i Årsta kommer att organiseras utifrån det arbetssätt som idag gäller för redan existerande boenden av samma karaktär, både vad gäller rutiner och regler och kompetensfrågor för personalen.

Bemanning

Bemanningen kommer att bestå av 12 medarbetare. Verksamheten leds av en biträdande enhetschef. 6 medarbetare kommer att arbeta på schema; dag, kväll och helg. 5 medarbetare kommer att arbeta natt. Schemat kommer att läggas så att inget ensamarbete förekommer.

Biträdande enhetschef och medarbetare ska, med hänsyn taget till målgrupp, verksamhet och funktion, ha adekvat utbildning och/eller erfarenhet.

Lokalen

Den föreslagna lokalen på Bollmensvägen 45 i Årsta lämpar sig väl för ett akut- och planeringsboende för målgruppen män och kvinnor över 20 år med hemlöshetsproblematik kombinerat med missbruk och/eller psykisk och fysisk ohälsa.

I majoriteten av boenderummen kommer det att rymmas två personer. Ett eller flera av rummen kommer att erbjudas till par och även enkelrum kommer att finnas tillgängliga i de fall det bedöms vara lämpligt.

Lokalen innehåller erforderliga personalutrymmen samt gemensamhetsutrymmen för placerade klienter.

Av verksamhets- och säkerhetsskäl kommer lokalerna att behöva en viss ombyggnation och uppfräschning av ytor och befintligt möblemang.

Hyresvärd är Stockholmshem. Lokalen hyrs till och med 2018-09-30, därefter finns en eventuell möjlighet till förlängning med tre månader i taget. Lokalen omfattar ca 375 kvm med en årlig hyra på 187 500 kronor exkl tillägg. samt en kostnad på ca 1,4 miljoner kronor i ombyggnadstillägg. Hyreskostnaden är inom ramen för förvaltningschefens delegation.

Synpunkter från Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning
Enskede- Årsta- Vantörs stadsdelsförvaltning ställer sig positiva till det planerade akutboendet på Bollmensvägen 45. Stadsdelen har märkt av den ökade efterfrågan på akut- och planeringsplatser och välkomnar därför ett boende som kan erhålla detta.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Socialförvaltningen bedömer det som angeläget att staden kan möta den ökade efterfrågan på akut- och planeringsplatser för gällande målgrupp. För att undvika överbeläggning på nuvarande akut- och planeringsboenden samt för att säkerställa att stadens tak över huvudet garanti (TÖG) följs även fortsättningsvis så bedöms öppnandet av ett ytterligare akut- och planeringsboende vara nödvändigt.

Det planerade boendet omfattar cirka 25 platser. Förvaltningen bedömer att lokalen, efter en viss ombyggnad, kommer att lämpa sig väl för verksamheten och att den offererade hyresnivån är rimlig. Under förutsättning att Socialnämnden fattar beslut att inrätta den föreslagna verksamheten kommer förvaltningschefen att, inom ramen för sin delegation, göra nödvändiga beställningar och teckna hyresavtal med Stockholmshem.

Bilagor

Karta som visar lokalens placering, markerat med 1.