

Tid Torsdagen den 10 mars 2016 kl. 17.00 – 17.10
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 21 mars 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Anny Sandgren (S)

för Anders Göransson (S)

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Anna Bäcklund (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Pia Begler Lindholm (L)

Markus Berensson (C)

§§ 3-32

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Margareta Catasus, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-6.

§ 17**Markanvisning för bostäder inom fastigheterna
Fruängsgården 5 samt Fruängsgården 6 i Fruängen till
AB Familjebostäder**

Dnr E2016-00401

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheterna Fruängsgården 5 och Fruängsgården 6 till AB Familjebostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 9 februari 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) enligt följande:

Det är mycket positivt att detaljplanen från 2005 nu genomförs i sin helhet och fler allmännyttiga hyresrätter byggs i Fruängen där hela 78 % utgörs av bostadsrätter. Område B nyttjas idag för utevistelse av närboende och i samband med planprocessen bör frågan om vistelsemiljöer för både barn och äldre särskilt beaktas. De kompensatoriska åtgärderna bör fokusera på de rekreativa värdena för att skapa fortsatt goda förutsättningar för utevistelse.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
