

Frida och Santos Flores
Åkervägen 21 A (Kumla 316)
135 53 Tyresö

Tyresö den 15 mars 2016

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
135 81 Tyresö

NYTT "RADHUS" MED 15 BOSTADSRÄTTER" PÅ FASTIGHETEN KUMLA 3:320

Vi har tacksamt underhand fått ta del av ansökan om planbesked för uppförande av 15 bostadsrätter på fastigheten Kumla 3:320. Självklart är vi medvetna om att vi boende i området kommer att få yttra oss om den tänkta bebyggelsen. Då de skisser som vi fått ta del av innebär en stor förändring av områdets karaktär vill vi informellt ge vår syn tillkänna.

Frida och Santos Flores köpte fastigheten Kumla 3:316 av Fridas föräldrar 2009. Fridas föräldrar köpte fastigheten och flyttade in 1968. Frida är född och uppvuxen där. Då var fastigheten fortfarande "omringad" av små sommarstugor och Gudöbroleden ännu inte byggd. Under åren fram till i dag har områdets utveckling karaktäriserats av villabebyggelse. De tidigare sommarstugorna har successivt utvecklats för permanentboende genom till- eller nybyggnation.

Området längs Åkervägen från Kumla Allé och ner till Drevviken är ett typiskt villaområde. Hela området mellan Gudöbroleden - Kumla Allé - Drevviken - Gudö (Gudöbroleden) utgörs av en sammanhållen byggnadskaraktär, möjligen undantagandes de nybyggda fastigheterna där f.d. Kumla Handelsträdgård var lokaliserad.

Det är mycket lätt att inse, bara vid ett enkelt ögonkast på förslaget, att karaktären av området kommer att starkt förändras. Inte minst mellan Åkervägen och Orrvägen.

Vi har givetvis full förståelse för att fastighetsägaren önskar utnyttja Kumla 3:320 så effektivt som möjligt. Men då måste nybyggnationen utformas så att den smälter in i närmiljön. Detta är en mycket viktig fråga för oss som bor här. Som förslaget nu är utformat kommer vår boendemiljö att kraftigt förändras på ett för oss oönskat sätt. Vår önskan är att nybebyggelsen ska smälta in i den fina miljö som utvecklats i området. Det gör inte ett tvåvånings radhus med 15 bostadsrätter.

Vi och fler boende i området delar de synpunkter som förts fram ovan. Vilka det är framgår av bilagan till brevet.

Frida Flores



Santos Flores



Kopia

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Tyresö Kommun
135 81 Tyresö

VI SOM SKRIVIT PÅ HÄR STÅR HELT BAKOM DE SYNPUNKTER SOM FRAMFÖRTS I SKRIVELSEN.

Namn

Adress och fastighetsbenämning

Maria Bostrom	Stavustigen 2, Kumla 3:554
Peter Bostrom	Stavustigen 2, Kumla 3:554
GÖRAN RAGNVALDSSON	ÅKERV. 14 KUMLA 3:529
ULLA RAGNVALDSSON	ÅKERVäg. 14 KUMLA 3:529
Per Jonmark	Åkervägen 15 Kumla
Magnus Persson	Åkervägen 13
Catharina Nollung	Åkervägen 13, Kumla
Om Olsson	Orrvägen 7 Kumla
Torbjörn Rönning	Åkervägen 22 Kumla 3:208
Jani Saaristo	Orrvägen 11A Kumla 3:313
Jouko Saaristo	Orrvägen 11A Kumla 3:313
Tone Bagust	Ångsvägen 28, Kumla 3:328
Jeannette Skar	Ångsvägen 31, Kumla 3:326
Anders Skar	— 11 — — 11 —
Petri Kullman	Ångsvägen 22 A Kumla 3:1172
Carina Kullman	— 11 — — —
Rickard Furustad	Ångsvägen 33 Kumla 3:525
Anneli Furustad	Ångsvägen 33 Kumla 3:525
Petra Tunmer	Orrvägen 12 Kumla 3:371

VI SOM SKRIVIT PÅ HÄR STÅR HELT BAKOM DE SYNPUNKTER SOM FRAMFÖRTS I SKRIVELSEN.

Namn

Adress och fastighetsbenämning

B. Pihlblad

Åker v. 18 Kumla 3:531

Nilsen Pihlblad

- 11 -

Stefan Pihlblad

- 11 -

Pasi Launonen

Åkervägen 19 Kumla 3:553

Stefan Jacobsson

Åkervägen 19 Kumla 3:553

Andreas Jacobsson

- 11 -

Patrik Carl

ORRUG

KUMLA 3:142

Ingemar Pernan

Orrvägen

" 3:315

C

Orrvägen 12 Kumla 3:321

Nils Lummus

Orrvägen 12 Kumla 3:321

Jenna Solberg

Kumla allé 13 Kumla 3:644

KUMLA ALLÉ 13 KUMLA 3:644

Liselotte Lummus

Åkervägen 25 Kumla 3:325

Åkervägen 27 Kumla 3:326

Björn Thunvik

Åkervägen 27 Kumla 3:326

Ingela Thunvik

Åker v. 24 A Kumla 3:309

Catarina Isberg

ÅKERV. 24A KUMLA 3:309

FREDRIK ISBERG

- 11 -

- 11 -

VI SOM SKRIVIT PÅ HÄR STÅR HELT BAKOM DE SYNPUNKTER SOM FRAMFÖRTS I SKRIVELSE.

Namn	Adress och fastighetsbenämning
SVANTE BERG <i>Svanberg</i>	ORRVÄGEN 13 KUMLA 3:312
Sven Svanberg	ORRVÄGEN 11B KUMLA 3:169
<i>Emilie Lofgren</i> 3:1123	
<i>Örnvågen 35B</i>	
Marianne Mjers	ORRVÄGEN 14 KUMLA 3:322
Tommy Bengt	ÖRVÄGEN 18 K 3:129/
Bo Elvén	Ängar 30 KUMLA 3:1384
U. Eliason	" " "

VI SOM SKRIVIT PÅ HÄR STÅR HELT BAKOM DE SYNPUNKTER SOM FRAMFÖRTS I SKRIVELSEN.

Namn

Adress och fastighetsbenämning

Beant Forssten

Åkervägen 25 3:325