

§ 11**Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för Nobel Center inom del av fastigheten Norrmalm 3:43 m.fl. på Norrmalm med Nobelhuset AB**

Genomförandebeslut

Dnr 123-485/2016

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Norrmalm 3:43 m.fl. omfattande investeringsutgifter om 227,0 mnkr och investeringsinkomster om 1,3 mnkr. Utgifterna för år 2016 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för år 2017.
2. Överenskommelse om exploatering med tomträtt mellan exploateringsnämnden och Nobelhuset AB (org.nr. 556884-6421), avseende del av Fastigheten Norrmalm 3:43 godkänns. Exploateringsnämnden får i uppdrag att teckna erforderliga avtal.
3. Genomförandeavtal för Nobel Center, mellan Stockholms kommun, Stockholms läns landstings trafikförvaltning samt förvaltning för utbyggd tunnelbana godkänns.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Miljöpartiet och borgarrådet Livh (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för Miljöpartiets och Vänsterpartiets gemensamma förslag i borgarrådsberedningen som redovisas i utlåtandet.

Borgarrådet Edholm (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Liberalernas förslag i borgarrådsberedningen som redovisas i utlåtandet.

Ersätтарыttranden

Erik Slottnér (KD) hänvisar till Liberalernas förslag som redovisas i utlåtandet.

Karin Ernlund (C) hänvisar till Centerpartiets ersätтарыttrande som redovisas i utlåtandet.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om överenskommelse om exploatering med tomträtt, för Nobel Center inom del av fastigheten Norrmalm 3:43 m.fl. på Norrmalm med Nobelhuset AB. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2016:47**.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

Borgarråden Helldén (MP) och Livh (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Miljöpartiets och Vänsterpartiets gemensamma förslag till beslut.

Borgarrådet Edholm (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Liberalernas förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.