

§ 16**Yttrande angående förslag till detaljplan för Archimedes 1 och del av Mariehäll 1:10 med mera i stadsdelarna Mariehäll och Ulvsunda industriområde (Sdp 2014-17690)**

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden, dnr. 2014-17690

Beslut

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar utlåtandet till Stadsbyggnadsnämnden som yttrande över förslag till detaljplan för Archimedes 1 och del av Mariehäll 1:10 med mera i stadsdelarna Mariehäll och Ulvsunda industriområde.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 16 mars 2016, dnr 1.6.1-1373/2016.

Skollokalssituationen i Mariehäll/Annedal är ansträngd och mer kapacitet behöver tillföras området omgående. Områdets enda grundskola, Mariehällsskolan, kan på sikt inte inrymma det prognostiserade tillskottet av elever och området behöver minst en skola till i Mariehällsskolans storlek.

Detta baseras på de cirka 3 100 lägenheter som redan är färdigställda och de närmare 2 400 lägenheter som bedöms som inflyttningsklara fram till 2024. Totalt ger det cirka 5 500 inflyttade lägenheter i området år 2024.

Med rubricerat förslag till detaljplan tillkommer ytterligare cirka 1 000 lägenheter där merparten inte ingått i utbildningsförvaltningens tidigare behovsanalyser. Detta skapar således ett ännu större underskott på skolplatser.

Utbildningsförvaltningen fanns inte med på den ursprungliga sändlistan för inbjudan till samråd. Förvaltningen har fått ta del av samrådshandlingar först efter att ha uppmärksammat om detta.

Konsekvensbeskrivning för skolbehovet till följd av detaljplanen saknas i samrådshandlingarna.

Om detaljplanen antas finns risk att staden inte kan säkerställa det lagstadgade kravet att kunna erbjuda områdets barn en skola nära hemmet. Förvaltningen avråder därmed från genomförande av detaljplanen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att besluta följande:

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar utlåtandet till Stadsbyggnadsnämnden som yttrande över förslag till detaljplan för Archimedes 1 och del av Mariehäll 1:10 med mera i stadsdelarna Mariehäll och Ulvsunda industriområde.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Yrkande

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag.

Ledamoten Sara Jendi Linder (M) och tjänstgörande ersättarna John Kåberg (C) och Christian Carlsson (KD) framlade ett eget förslag till beslut och yrkade bifall för detta.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta. / Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med hans yrkande.

Reservation

Sara Jendi Linder m.fl. (M), John Kåberg (C) och Christian Carlsson (KD) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag:

att som svar på remissen angöra följande:

Vi delar utbildningsförvaltningens bedömning att staden behöver planera för fler skolplatser i området. Det råder redan idag en stor brist på utbildningsplatser i Mariehäll/Annedal och det nu föreslagna tillskottet på ytterligare 1000 lägenheter i området kommer att skapa ännu större problem. Samtidigt är behovet av nya bostäder en hämmande faktor för såväl stadens som regionens tillväxt varför alla bostäder är viktiga. Till skillnad från förvaltningen så anser vi nämnden, istället för att avstyrka förslaget på 1000 nya bostäder, ska skicka med att stadsbyggnadsnämnden i det fortsatta arbetet med detaljplanen tar höjd för behovet av nya utbildningsplatser i området och att detta planeras in inom ramen för detaljplanearbetet. Stadsbyggnadsnämnden har ett ansvar för att planera in bostäder men ett minst lika viktigt ansvar att planera för skolor, förskolor och annan samhällsservice.

Vi vill att stadsbyggnadsnämnden intensifierar dialog med utbildningsnämnden för att kunna ta höjd och planera för nya bostäder i samband med att ett större antal lägenheter byggs. Dessvärre fungerar det inte tillfredsställande idag, och exemplet

Mariehäll är inte det enda exemplet, utan det finns allt för många exempel på när snarlika situationer dyker upp.