

Handläggare
Kajsa Ek
08-508 264 86**Till**
Exploateringsnämnden
2016-05-19**Att bättre ta tillvara döda ytor - så kallade
wasted spaces, i staden. Motion (2015:86) från
Karin Ernlund (C).
Svar på remiss****Förslag till beslut**

1. Exploateringsnämnden godkänner tjänsteutlåtandet som svar på remissen.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Håkan Falk
FörvaltningschefGunnar Jensen
AvdelningschefSara Lundén
Enhetschef**Exploateringskontoret**
Avdelningen för ProjektutvecklingFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 86
Växel 08-508 276 00
kajsa.ek@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se/exploateringskontoret**Bakgrund / Remissen**

I en motion som har remitterats till exploateringskontoret via kommunstyrelsen (Dnr: 106 - 1932/2015) föreslår Karin Ernlund (C) att staden bättre ska använda underutnyttjade platser, så kallade "wasted-spaces". Ernlund menar att dessa platser bland annat skulle kunna användas för kulturevenemang, marknader och kaféer och att tryggheten då också skulle förbättras på dessa

platser. Ernlund menar vidare att staden bör subventionera markhyran för dessa platser. Centerpartiet föreslår att Stockholm stad tar fram ett wasted-space program som ska ligga till grund för hur staden bättre nyttjar de döda ytorna. Vidare ges kulturförvaltningen i uppdrag att inventera och identifiera döda ytor samt att svara på hur markupplåtelseansvaret för dessa ytor kan överföras till kulturförvaltningen.

Remisstiden sträckte sig till den 15 maj 2016, anstånd med att besvara remissen har beviljats.

Analys och konsekvenser / Exploateringskontorets synpunkter

För tillfälliga evenemang som kiosker, uteserveringar och liknande på allmän plats finns det redan ett etablerat regelverk. Enligt ordningslagen krävs det tillstånd för att använda offentlig plats inom detaljplanerat område. Kommunen som är förvaltare av den offentliga platsen bedömer bland annat konsekvenser för trafik, framkomlighet, skötsel av platsen och stadsbild. Polisen bedömer ordning, säkerhet och trafik.

Trafikkontoret är remissinstans till polismyndigheten och står för kommunens samlade bedömning när offentlig plats ska användas med polistillstånd enligt ordningslagen. Om kommunen avstyrker en ansökan om tillstånd får polisen inte utfärda tillstånd.

Vid markupplåtelse med polistillstånd har staden rätt att ta ut en avgift enligt Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgifter vid upplåtelse av offentlig plats mm. Grunden för taxan ska fastställas av kommunfullmäktige. I Stockholm fastslogs nu gällande taxa av kommunfullmäktige 2011-06-13.

I februari 2016 beslutade Trafiknämnden om revidering av taxan för upplåtelse av offentlig plats (Dnr T2015-02875). Trafiknämnden beslutade då att främja närvaron av kultur i det offentliga rummet genom att slopa avgifterna för mindre evenemang utan reklam eller vinstdrivande syfte. Ärendes ska tas upp i kommunfullmäktige under våren 2016.

Exploateringskontoret har tidigare prövat att arbeta med att identifiera så kallade wasted-spaces i staden. Arbetet har endast resulterat i något enstaka projekt. Kontorets erfarenhet är att om dessa projekt är av permanent karaktär bör de drivas på sedvanligt sätt, det vill säga genom markanvisning och detaljplaneläggning.

Kontoret föreslår att exploateringsnämnden godkänner och överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Slut

Bilagor

1. Motion (2015:86) från Karin Ernlund (C), om att bättre ta tillvara döda ytor - så kallade wasted spaces, i staden.