

§ 78

Dnr 2015/KSM1003 214

Planbesked för Kumla 3:320, Åkervägen 20

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott ser, under förutsättning att de villkor som anges i planbeskedet följs och att planarbetet följer de riktlinjer som nämns i kommunens nya översiktsplan, positivt på att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för fastigheten Kumla 3:320 för att möjliggöra ny småskalig flerbostadsbebyggelse, parhus och/eller radhus. Planarbetet beräknas tidigast kunna inledas under 2017 efter att kommunens nya översiktsplan antagits.

Beskrivning av ärendet

Sökanden, Stockholm byggkoncept AB, inkom till kommunen i december 2015 med önskemålet att ta fram en ny detaljplan för fastigheten Kumla 3:320 på Åkervägen 20 i Trollbäcken. Syftet är att möjliggöra ett småskaligt flerbostadshus i en länga med två våningar. Förslaget skulle innebära att cirka 15 nya lägenheter kan uppföras.

Fastigheten är belägen vid korsningen mellan Åkervägen och Orrvägen i Trollbäcken. Fastigheten är i privat ägo och 2134 kvm.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) yrkar bifall till stadsbyggnadsförvaltningens förslag om positivt planbesked.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att stadsbyggnadsförvaltningen ger negativt planbesked för Kumla 3:320.

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) yrkar avslag till Anita Mattssons yrkande om att stadsbyggnadsförvaltningen ger negativt planbesked för

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Kumla 3:320.

Beslutsgång

- Ordförande Fredrik Saweståhl (M) ställer bifall mot avslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet valt att besluta i enlighet med ordförandeförslaget.

Bilagor

påskriven_tjänsteskrivelse_Planbesked_Åkervägen 20.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------