



§ 12 Bygg "Klarastaden" med 6000 nya bostäder genom överdäckning av spårområdet norr om Centralstation - remiss från kommunstyrelsen

Dnr 1.5.1.-328/2016

Stadsdelsnämndens beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Petra Gardos Ek m.fl. (M) och Maria Karlman Noleryd (L) reserverade sig mot beslutet. Susanne Wicklund (C) och Annette Hultåker (KD) instämde i reservationen med ett ersättaryttrande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 21 juni 2016.

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från bland annat Norrmalms stadsdelsnämnd angående en motion från Karin Ernlund (C), Jonas Naddebo (C), Per Ankersjö (C) och Stina Bengtsson (C) om att bygga "Klarastaden" med 6 000 nya bostäder genom överdäckning av spårområdet norr om Centralstationen.

Enligt Stockholms översiktsplan är "Klarastaden"/Västra City ett utpekad stadsutvecklingsområde där befintligt spårområde föreslås överdäckas för att ge möjlighet till en ny stadsmiljö med blandad bebyggelse. Stadsbyggnadsnämnden godkände 2010 ett program för området där det prövas hur området kan bebyggas och utvecklas. Enligt förvaltningen ligger motionen i linje med stadens gällande inriktningar om ökat bostadsbyggande och Västra City som utpekad stadsutvecklingsområde. Förvaltningen anser att det är berörda nämnder i staden som måste bedöma om projektet är genomförbart.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

Petra Gardos Ek m.fl. (M) och Maria Karlman Noleryd (L) lade fram ett förslag till beslut och föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med detta.

Beslutsgång

Ordförande Marianne Berg Ekbom (V) ställde förslagen mot varandra och fann att stadsdelsnämnden hade beslutat i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

Reservation

Petra Gardos Ek m.fl. (M) och Maria Karlman Noleryd (L) reserverade sig mot beslutet. och ansåg att stadsdelsnämnden skulle besluta följande;

1. Att nämnden rekommenderar kommunstyrelsen att tillstyrka motionen
2. Att därutöver anföra

Om staden ska klara sin målsättning vad gäller antalet nya bostäder gäller det att titta på alla möjligheter. Att täcka över spårområdet norr om Centralstationen anser vi vara en lösning som har många fördelar.

Förutom antalet bostäder som området rymmer kommer hela området att få en ansiktslyftning och bli en levande stadsmiljö. Det blir ett område som kan mäta sig med Hagastaden i storlek utan att ny mark tas i anspråk eller historiska byggnader rivs. Det är få stadsdelar i cityläge som har de möjligheterna.
