

Handläggare
Fredrik Holmgren
Telefon: 08-50814050**Till**
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Skyskrapeprogram för Stockholm – remissvar motion

Förvaltningens förslag till beslut

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som svar på remissen.

Lena Lundström Stoltz
StadsdelsdirektörUlrika Klemets
Ekonomichef

Sammanfattning

Karin Ernlund (C) har inkommit med en motion om ett skyskrapeprogram för Stockholm och föreslår att ett program tas fram som pekar ut var i centrala Stockholm höga hus bör byggas.

Förvaltningen är i grunden positiv till att utreda var och på vilket sätt skyskrapor kan uppföras i Stockholm stad. Förvaltningen anser däremot att ett sådant arbete bör ta stor hänsyn till stadens unika stadsmiljöer, antikvariska värden såväl som sociala aspekter av höghusbebyggelse. En dylik utredning bör ingå som ett viktigt underlag i framtagande av den nya översiktsplanen.

Bakgrund

Karin Ernlund (C) har inkommit med en motion om ett skyskrapeprogram för Stockholm och föreslår att ett dylikt program tas fram som ska peka ut var i centrala Stockholm som hus högre än 17 våningar bör uppföras. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning har fått motionen på remiss.

Ärendet

Motionären föreslår att höga hus kan bidra till att avhjälpa Stockholms bostadsbrist utan att värdefull naturmark tas i anspråk.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Lokal- och stadsmiljöenheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning instämmer i att för att klara bostadskrisen måste staden pröva olika sätt att bygga högt och tätt. En hållbar stad skapas genom tät och yteffektiv bebyggelse med mycket bostadsyta per byggkvadratmeter.

Förvaltningen anser därmed att det kan finnas ett behov att strategiskt undersöka hur högt det går att bygga och i vilka lägen. Däremot är det samtidigt viktigt ta stor hänsyn till Stockholms stads unika bebyggelsefront och skyline. Skyskrapor innebär stora estetiska ingrepp i stadsmiljön och kan medföra negativ inverkan på kulturmiljön och byggnadsantikvariska värden.

Fortsättningsvis anser förvaltningen att skyskrapor kan få en stigmatiserande inverkan på bostadsområden och bidra till ytterligare bostadssegregation. Det är därför viktigt att sociala värden såväl som gestaltningsmässiga studeras vid eventuellt uppförande av skyskrapor.

En strategisk inriktning för höga hus som bör ingå som en del i stadens översiktsplan och fungera som ett underlag för den översiktliga fysiska planeringen. Strategin bör således peka ut de geografiska platser där hög bebyggelse är önskvärd.

Förvaltningen vill avslutningsvis poängtera vikten av en välförankrad process, såväl gentemot medborgare som mot förvaltningarna. Stadsdelsförvaltningen deltar gärna som aktiv part i en dylik process.

Bilagor

1. Motion om ett skyskrapeprogram för Stockholm.