

## Koncernens och enskilda bolagens resultat efter finansnetto

Prognos- och tertialrapport 2, 2016

| Mnkr | Prognos<br>2016 | Budget KcS<br>2016 | Utfall 2015 | T2<br>2016-08-31 | T2<br>2015-08-31 |
|------|-----------------|--------------------|-------------|------------------|------------------|
|------|-----------------|--------------------|-------------|------------------|------------------|

### Moderbolaget

|                              |     |     |     |     |     |
|------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Stockholms Stadshus AB       | 103 | 102 | 185 | 86  | 130 |
| Utdelning från intressebolag | 203 |     | 203 | 203 | 203 |
| Utdelning från dotterbolag   | 12  |     | 20  | 12  | 20  |

### Dotterbolagen

|                                   |              |            |              |              |              |
|-----------------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| Svenska Bostäder                  | 270          | 325        | 275          | 220          | 286          |
| Järvalyftet                       | -180         | -175       | -123         | -95          | -72          |
| Familjebostäder                   | 350          | 350        | 324          | 292          | 242          |
| Stockholmshem                     | 381          | 381        | 363          | 270          | 258          |
| Bostadsförmedlingen               | 3            | 1          | 0            | 7            | 6            |
| SISAB                             | 0            | 0          | 10           | -62          | 21           |
| Micasa Fastigheter                | 97           | 90         | 85           | 77           | 72           |
| S:t Erik Markutveckling           | 48           | 28         | 47           | 41           | 24           |
| Stockholm Globe Arena Fastigheter | -150         | -150       | -152         | -77          | -101         |
| Stockholm Vatten                  | 32           | 37         | -82          | 68           | -4           |
| Stockholms Hamnar                 | 86           | 94         | 105          | 100          | 93           |
| Stokab                            | 212          | 199        | 212          | 165          | 142          |
| Stockholm Parkering               | 91           | 50         | 109          | 99           | 68           |
| realisationsvinster               | 17           |            |              |              |              |
| Stockholms Stadsteater            | -350         | -350       | -346         | -230         | -222         |
| Stockholm Business Region         | 0            | 0          | -25          | 14           | -2           |
| S:t Erik Försäkring               | 20           | 1          | 25           | 45           | 7            |
| S:t Erik Livförsäkring            | 45           | 45         | 86           | 29           | 76           |
| Övriga bolag                      |              | 0          | 0            | 0            | 0            |
| Koncernjusteringar, netto         | -252         | -29        | -251         | -241         | -242         |
| <b>Koncernen totalt</b>           | <b>1 038</b> | <b>998</b> | <b>1 070</b> | <b>1 023</b> | <b>1 005</b> |

### Intressebolag

|                                         |     |     |     |     |     |
|-----------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Mässfastigheter i Stockholm             | 15  | 15  | 2   | 48  | 7   |
| Fortum Värme samägt med Stockholms stad | 543 | 616 | 339 | 309 | 196 |

|                                                    |              |              |              |              |              |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Resultat efter finansnetto koncernen totalt</b> | <b>1 596</b> | <b>1 629</b> | <b>1 411</b> | <b>1 380</b> | <b>1 208</b> |
| varav reavinster brutto                            | 18           |              | -50          | 18           | 0            |
| varav Järvalyft                                    | -180         | -160         | -123         | -95          | -72          |
| exklusive samtliga reavinster                      | 1 578        | 1 629        | 1 461        | 1 362        | 1 208        |