

§ 7**Tomträttsavgälder för flerbostadshus**

Hemställan från exploateringsnämnden
Dnr 123-745/2016

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Tomträttsavgälder för flerbostadshus – nyupplåtelseavgäld, fastställs i enlighet med bilaga 2 till utlåtandet, att gälla från och med kommunfullmäktiges beslut.
2. Tomträttsavgälder för flerbostadshus – regleringsavgäld, fastställs i enlighet med bilaga 3 och 4 till utlåtandet, att gälla från och med kommunfullmäktiges beslut.
3. Huvudgrunderna för avgiftsuttaget fastställs i enlighet med bilaga 5 till utlåtandet.
4. Exploateringsnämnden medges rätt att korrigera avgälderna när det bedöms påkallat i enlighet med vad som framgår i exploateringsnämndens tjänsteutlåtande samt medges rätt att bestämma avgälder för nya exploateringsområden.
5. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna och borgarrådet Edholm (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut som redovisas i utlåtandet.

Ersättaryttranden

Jonas Naddebo (C) och Erik Slottner (KD) hänvisar till Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om tomträttsavgälder för flerbostadshus. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2016:158**.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag till beslut.

Borgarråden Larsson (M) och Edholm (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.