

Tid Torsdagen den 10 november 2016 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 22 november 2016

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Elin Olsson (MP)

Monika Jenks (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Anders Göransson (S)

Anna Forssell (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Anna Bäcklund (MP)

för Lennart Tonell (MP)

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Jihad Adlouni (M)

för Mattias Keresztesi (M)

Ersättare:

Birger Kato (S)

§§ 8-34

Veronica Eriksson (MP)

Markus Berensson (C)

Tjänstemän:

Biträdande förvaltningschefen Gunnar Jensen, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Björn Dahlberg, Lars Fyrvald, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-7.

§ 28**Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Regnet 2 och Hammarbyhöjden 1:1 i Björkhagen till AB Svenska Bostäder**

Dnr E2015-03081

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheterna Regnet 2 och Hammarbyhöjden 1:1 till AB Svenska Bostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 7 oktober 2016.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) enligt följande:

På den aktuella platsen, och i dess närområde, råder redan idag stor brist på parkeringsplatser på grund av bland annat nybyggnation och närheten till arenaområdet. Detta påtalade vi redan när nämnden beslutade om att säga upp tomträtten i november 2015. Vi underströk då vikten av att hantera parkeringsfrågan i det fortsatta arbetet, i syfte att hitta en god balans mellan trafiksituationen i relation till den totala exploateringen som planeras för närområdet som helhet. Vi anförde att det var angeläget att behovet av antalet parkeringsplatser för bilar ombesörjs i kommande förslag från exploateringskontoret, avseende markanvisning för bostäder på den aktuella platsen för att inte riskera att försvåra ett redan ansträngt läge. I och med föreliggande ärende är vi nu framme vid detta skede, och konstaterar att våra synpunkter inte tagits med i förslaget till markanvisning.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
