

**Tid** Tisdagen den 15 november 2016 kl. 17.05 – 17.50  
**Plats** Bolindersalen, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Tisdagen den 15 november 2016

Katarina Luhr

Jonas Naddebo

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Katarina Luhr (MP) ordföranden

Jonas Naddebo (C) vice ordföranden

Mervi Mäkinen Andersson (S) §§ 15-18

Måns Lönnroth (S)

Roger Orwén (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Helena Ljungberg (M)

**Tjänstgörande ersättare:**

Ellinor Rindevall (S)

Jonas Svanfeldt (S) §§ 1-14

Linnéa Joandi (MP)

John Myhrman (M)

Märta Martin Åkesson (C)

Sabine Pettersson (L)

för Maria Östberg Svanelind (S)

för Mervi Mäkinen Andersson (S)

för Vakant (S)

för Lars Jilmstad (M)

för Christoffer Järkeborn (M)

för Joar Forssell (L)

**Ersättare:**

Jonas Svanfeldt (S)

Hanna Begler (MP)

Ulrika Hoff (KD)

§§ 15-18

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Gunnar Söderholm, Monika Gerdhem, Anette Jansson, Lena Mittal, Emma Nordvik Premfors, Mikael Nyberg, Maria Svanholm, Emily Tjäder och personalföreträdaren Luis Lopez.

**§ 13****Inbjudan till samråd för planprogram för Södra Skanstull i stadsdelen Södermalm****Remiss från stadsbyggnadsnämnden S-Dp 2009-04719**

Dnr 2016-13307

**Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt miljöförvaltningens förslag:

- 1 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka programmet under förutsättning att:
  - a Ett högre exploateringsstal för bostäder provas för området.
  - b Fortsatt planering prioriterar hur buller och luftkvalitet ska lösas.
  - c Frågor om hållbar utveckling studeras vidare i planeringen.
  - d Hur behovet av skolor och förskolor ska tillgodoses med tillhörande utomhusytor redovisas.
  - e Dagvattenutredningen kompletteras och utvecklas.
- 2 Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Miljöförvaltningens tjänsteutlåtande från den 31 oktober 2016.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Måns Lönnroth m.fl. (S), Rikard Warlenius (V), Torbjörn Erbe m.fl. (M) och Sabine Pettersson (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jonas Naddebo m.fl. (C) föreslår att nämnden beslutar att delvis godkänna förvaltningens förslag till beslut och att därutöver anföra följande:

Området vid Skanstull är ett av de sista stora utvecklingsområdena som återstår på Södermalm och det är välkommet att det äntligen planeras med en ny stadsmässig struktur och ett välbehövligt tillskott av attraktiva bostäder i ett centralt och kollektivtrafikhärläge. Det är precis på sådana här platser som staden behöver göra

sitt yttersta för att bygga fler bostäder, kontor och lokaler om vi vill minska stadens klimatpåverkan och bidra till en långsiktigt hållbar utveckling. Kunskapen om att bilresorna successivt måste minska speglas i planprogrammet men bör i större utsträckning även återspeglas i att byggnader och hastigheter dimensioneras efter cyklister och gångtrafikanter behov. Vidare vill vi att fler bostäder tillkommer på platsen och att ett högre exploateringsstal föreslås. Detta innefattar även att våga bygga högt vilket skulle vara i linje med Skanstulls historiska höghuskaraktär där Folksamhuset har utgjort ett riktmärke i staden under många decennier. Ett högre exploateringsstal skulle dessutom förbättra ekonomin i ett projekt som medför stora infrastrukturinvesteringar.

De stora höjdskillnaderna och de många verksamheterna ger Södra Skanstull en stark karaktär som det är viktigt att ta fasta på i utvecklingen av en blandstad med olika hushöjder och stor funktionell- och arkitektonisk variation. Vi anser även att området kring det otillgängliga

Spårområdet bör inkluderas i utredningsarbetet i syfte att inrätta en ny parkattraktion. Med en helt ny publik parkmiljö längs spåret kan en övergiven plats bli en urban attraktions- och rekreationsplats för stockholmarna, med parkliv, odlingslotter och café- och restaurangverksamheter. Denna park, som går under arbetsnamnet Stockholm Low Line, skulle kunna bli ett nytt intressant kapitel i Södermalms historia och tydliggöra Skanstulls mångfacetterade användningsområden.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Katarina Luhr (MP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Katarina Luhr m.fl. (MP), Måns Lönnroth m.fl. (S), Rikard Warlenius (V), Torbjörn Erbe m.fl. (M) och Sabine Pettersson (L).

### **Reservation**

Vice ordföranden Jonas Naddebo m.fl. (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar: