

Tyresö kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Amalia Tjärnstig
Enhetschef exploatering
08-5782 93 11
amalia.tjarnstig@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2016-12-01

1 (2)

2016KSM1879

MSU

Förfrågan om markupplåtelse för fiber

Förslag till beslut

Tyresö kommun kommer inte förhandla om eller teckna markupplåtelseavtal för fiber med Eastern Light AB.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg
Stadsbyggnadschef



Jenny Linné
Mark- och exploateringschef

Beskrivning av ärendet

Eastern Light AB har inkommit med en förfrågan om markupplåtelseavtal för att lägga ner fiberledning i kommunens fastigheter. Eastern light AB är ett privatägt telekombolag som grundades för att etablera och operera internationella fiberförbindelser för datakommunikation och de planerar nu ett nytt fiberoptiskt sjökabelsystem i Östersjön.

Förfrågan innebär att Eastern light vill förlägga så kallad svart fiberkabel genom Tyresö och inte ett nytt stadsnät. Svartfiber innebär att man säljer rätten till en liten del av den fysiska kablén (så kallade fiber-IRU:er, en eller ett par av de fysiska glasfibertrådarna i kablén). Kunderna består vanligen av stora internationella eller nationella teleoperatörer men också andra typer av större företag och organisationer inom och utanför IT-branschen. Eastern light är operatörs neutrala dvs. de hyr ut fibern utifrån lika och öppna villkor. I dagsläget kommer inga företag eller tyresöbor att ansluta sig.

Ett eventuellt markupplåtelseavtal skulle innebära att kommunen upplåter utrymme i sina fastigheter för ledningen i 35-50 år och får för detta en engångsersättning per löpmeter ledning. Kommunen har också rätt att få ersättning för extra kostnader pga ledningen. Totalt är det cirka 5 km ledning från Erstaviken/Strand till kommungränsen vid Lindalen för att sedan fortsätta fram till Sköndal/Kvastvägen där Equinix datacenter och andra IT-företag ska anslutas.

Den exakta kabeldragningen är förhandlingsbar och går delvis att anpassa utifrån kommunens förutsättningar och planer. Schaktarbetet är av precis samma slag som det som har utförts i bostadsområden och villakvarter i Tyresö. En ny internationell fiberkabel kan stärka regionen men har idagsläget mindre betydelse specifikt för Tyresö.

Bilagor:

- Eastern Light – presentation
- Eastern Light- Förslag till kabelförläggning i Tyresö