

§ 10**Genomförandebeslut för anpassning av hus S på campus
Konradsberg****Beslut**

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om anpassning av campus Konradsberg, hus S, till Rålambshovsskolans CSI-verksamhet för en hyresgenererande projektkostnad om 9,9 mnkr, motsvarandes en tillkommande årlig hyreskostnad om 783 tkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande att anpassa campus Konradsberg, hus S, till Rålambshovsskolans CSI-verksamhet för en uppskattad projektkostnad om cirka 9,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 783 tkr första året.
3. Utbildningsförvaltningen får i uppdrag att beställa genomförande av ombyggnation av SISAB.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 21 november 2016, dnr 2.6.3-626/2015.

Kommunfullmäktige godkände den 19 april 2015 SISAB:s förvärv av fastigheten Ormbäraren 3 (S-huset). Lokalerna ska anpassas för undervisning för Rålambshovsskolans CSI-verksamhet.

Det aktuella projektet ska genom att skapa ändamålsenliga och moderna skollokaler med hög kvalitet bli en inspirationsplats för andra grundskolor inom Stockholms stad. Byggnaden omfattar cirka 799 kvm och tillskapar cirka 25 nya elevplatser i årskurserna 1–6.

För att hus S ska kunna användas till undervisning krävs anpassning av planlösningen. Bland annat tillkommer nya toaletter, lärosalar, matsal med serveringskök och arbetsrum för personal. Värme-, ventilations- och larmsystem kommer att anpassas och uppdateras. Elinstallationer och belysning kommer att upprustas och kompletteras för att klara dagens och verksamhetens krav. Även skolgården kring hus S ska göras trygg.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samverkan med grundskoleavdelningen, SISAB och huvudskyddsombud.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att besluta följande:

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om anpassning av campus Konradsberg, hus S, till Rålambshovsskolans CSI-verksamhet för en hyresgenererande projektkostnad om 9,9 mnkr, motsvarandes en tillkommande årlig hyreskostnad om 783 tkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande att anpassa campus Konradsberg, hus S, till Rålambshovsskolans CSI-verksamhet för en uppskattad projektkostnad om cirka 9,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 783 tkr första året.
3. Utbildningsförvaltningen får i uppdrag att beställa genomförande av ombyggnation av SISAB.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.