

Tidpunkt:

Tisdag 6 december

kl 14:00-14:30

Plats:

Kulturförvaltningen, Rinkeby

Justerat den 2016-12-16

Eleonore Eriksson

Rasmus Jonlund

Närvarande**Ledamöter:**

Eleonore Eriksson (S)

Ordförande

Rasmus Jonlund (L)

Vice ordförande

Fredrik Stiernstedt (S)

Tjia Torpe (MP)

Ann Mari Engel (V)

Henrik Lundberg (M)

Ersättare:

Emma Lindqvist (S)

Ulf Lönnberg (KD) var förhindrad

Anne-Lie Elfvén (L) var förhindrad

Tjänstemän:

Stadsmuseets avdelningschef Ann-Charlotte Backlund, Lisa

Sarban, Kajsa Rydergård och nämndsekreterare Erika Dahlberg

Förvaltningen informerade om

-

§ 1**Justering av dagens protokoll****Beslut**

Kulturmiljöutskottet utser ordförande Eleonore Eriksson (S) att tillsammans med vice ordförande Rasmus Jonlund (L) justera dagens protokoll.

§ 2**Godkännande av föregående protokoll****Beslut**

Kulturmiljöutskottet beslutar att godkänna anmälan av protokoll 7/2016 från utskottets sammanträde den 9 november som justerats den 15 november.

§ 3

Anmälningssärenden

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Anmälan görs av:

3a) Kulturförvaltningens beslut enligt delegation, avseende Kulturmiljö
2016-11-01 – 2016-11-24

3b) Kompletterande samråd av ny tunnelbana mellan Akalla och
Barkarby station. Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen
Dnr 4.1/3037/2016

§ 4**Remissvar angående samråd om förslag till detaljplan för del av Snäcken 8 m fl, Tegelbacken 4, i stadsdelen Norrmalm (S-Dp 2012–16699)**

Dnr 4.1/3465/2016

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen.

- Att avstyrka detaljplaneförslaget med hänvisning till den negativa påverkan på kulturhistoriska värden som rivningen av befintligt kontorshus skulle innebära

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2016-11-24.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär uppförande av ett nytt kontorshus. Förslaget medför rivning av det kontorshus uppfört 1970-72 som nu står på platsen.

Kulturförvaltningen anser att befintligt kontorshus innehar så höga kulturhistoriska värden att det bör skyddas mot rivning och förvanskning. Det bör finnas starka skäl för att en rivning av en kulturhistorisk värdefull byggnad ska vara motiverad. Kulturförvaltningen menar att uppförandet av ett nytt kontorshus i City inte är ett sådant starkt skäl.

Utöver detta anser Kulturförvaltningen att förslaget inte kan sägas vara hållbart, samt att det inte är förenligt med riktlinjerna för utveckling av City i förslaget till ny Översiktsplan för Stockholm.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordförande Eleonore Eriksson (S) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen.
- 2) Vice ordförande Rasmus Jonlund (L) och Henrik Lundberg (M) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt förslag från Rasmus Jonlund (L) Henrik Lundberg (M):
 - Att i huvudsak tillstyrka detaljplaneförslaget
 - Att där utöver anföra

Vi vet av historien att det krävs en tydlig politisk viljeinriktning för att

åstadkomma en bra stad när Stockholm växer – malmarna är ett bra exempel på detta. Ska de stadsdelar vi bygger idag bli lika attraktiva krävs det mer än lönsamhetskalkyler för stadsbyggandet. Ibland har arkitekturen haft svårt att hävda sig gentemot behoven av en mer rationell byggprocess. Därför är det viktigt att lyfta fram betydelsen och värdet av arkitektur av hög kvalitet när man bygger en hållbar stad. Detta är särskilt viktigt då det handlar om förslag som innebär att befintliga byggnader förutsätts rivas. Vi vill därför redan i detta tidigare skede understryka vikten av att en ny byggnadskropp ges en högkvalitativ gestaltning som överstiger den befintliga. Den grönklassning som Stadsmuseet givit denna bygger till yttermera visso på ett storskaligt formspråk som var populärt på 70-talet, men som saknar de varma och inbjudande kvaliteter som en så central plats i Stockholm bör inbegripa.

Förslaget till detaljplan har många förtjänster, och vi har med detta en god möjlighet att läka ett av de sår som den tidigare omdaning av city gett upphov till. Inte minst finns en möjlighet att skapa något gestaltningsmässigt mer värdefullt i stadens front mot vattnet. Men därtill även en mer ändamålsenlig byggnad med publika funktioner i bottenplan, en tydligare orienterbarhet i området, upprustning av Tysta Mariagången samt ett modernt stadsrum.

Avslutningsvis finns ett antal punkter som den fortsatta processen måste studera djupare och ta hänsyn till. Det gäller taklandskapet och den föreslagna byggnadens höjd. Hänsyn ska tas till riksinstresset Stockholms innerstad med Djurgården. Särskild vikt ska läggas vid arkitekturen och kvalitet i färgsättning och materialval. Vi konstaterar att de i startpromemorian föreslagna bostäderna nu har utgått. Det är synnerligen olyckligt, och möjligheten att få in bostäder i fastigheten bör fortsatt studeras. Det är också olyckligt att det pågår en rad olika projekt mitt i staden, utan någon konkret vision för helheten. Detta projekt kan därför inte framdrivas enskilt, utan måste samverka med andra geografiskt närliggande projekt.

I kulturnämndens uppdrag ligger att ta ställning till detaljplaner utifrån ett kulturhistoriskt perspektiv och utifrån gällande lagstiftning i plan- och bygglagen och miljöbalken. Den sammanvägda bedömningen görs sedan i stadsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra finner att kulturmiljöutskottet beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen.

Reservation

Vice ordförande Rasmus Jonlund (L) och Henrik Lundberg (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för förvaltningens förslag.

**§5
Övrigt**

- Kulturmiljöutskottets sammanträden under 2017 sker på följande onsdagar kl 15.00:

8 februari
15 mars
19 april
10 maj
14 juni
6 september
4 oktober
8 november
6 december

Vid protokollet,

Erika Dahlberg