

Handläggare
Margaretha Larsson Almqvist
08-508 270 52**Till**
Exploateringsnämnden
2017-02-02

Laglighetsprövning av Exploateringsnämndens beslut 2016-09-22, § 17, om markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 i Hässelby Strand till JM AB

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrande i mål nr 22781-16 enligt bilagt förslag, bilaga 2.
2. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Håkan Falk
FörvaltningschefGunnar Jensen
AvdelningschefGustaf Schneider
Enhetschef**Exploateringskontoret**
Avdelningen för ProjektutvecklingFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 270 52
Växel 08-508 276 00
margaretha.larssonalmqvist@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se/exploateringskontoret

Sammanfattning

Exploateringsnämnden beslutade den 22 september 2016, § 17, att anvisa mark för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 till JM AB. Beslutet har överklagats och staden har av Förvaltningsrätten beretts tillfälle att yttra sig över överklagandet. Exploateringskontoret har upprättat ett förslag till yttrande. Sammanfattningsvis menar staden att klaganden inte har anfört

någon omständighet som medför att det överklagade beslutet kan anses olagligt varför överklagandena ska avslås.

Bakgrund

Exploateringsnämnden beslutade den 22 september 2016, § 17, att anvisa mark för bostäder inom del av fastigheten Grimsta 1:2 till JM AB.

Beslutet har överklagats av Botrygg Älvsjö AB och sju privatpersoner. Klagandena har anfört att beslutet strider mot likställighetsprincipen i 2 kap 2 § kommunallagen samt mot förbudet om riktat näringslivsstöd i 2 kap 8 § kommunallagen. Vidare har klagandena anfört att beslutet utgör ett otillåtet statsstöd.

Förvaltningsrätten i Stockholm har förelagt Stockholms stad att yttra sig över överklagandet. Yttrandet ska ha inkommit till förvaltningsrätten senast den 4 februari 2017.

I förslaget till yttrande bestrids klagandenas yrkande och bemöts vad de påstått i sitt överklagande.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Exploateringskontorets synpunkter och förslag

Exploateringskontoret föreslår Exploateringsnämnden att som svar på överklagandet överlämna och åberopa bifogade förslag till yttrande, bilaga 2. I huvudsak innebär det att överklagandet bestrids och att beslutet inte strider mot kommunallagen eller EU:s statsstödsregler. Vidare föreslås att Exploateringsnämnden förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.

Slut

Bilagor

1. Överklagande från Botrygg Älvsjö AB m fl.
2. Förslag till yttrande.