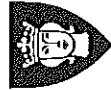




Handläggare  
Monika Berglöv  
08-508 266 53

## Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Projektutveckling

| Delegationsbeslut                                                                                                                                                                                                | Datum      | Belopp  | Stadsdel             | Handläggare                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|----------------------|-----------------------------|
| <b>UTREDNINGSBESLUT</b>                                                                                                                                                                                          |            |         |                      |                             |
| Mariehamn 1-2/H8003056. D Carnegie & Co AB och SISAB planerar 140 hyresrätter inklusive upprustning av befintlig handel och förskola inom fastigheten Mariehamn 1 och 2 (Akalla C). Marken upplåts med tomträtt. | 2016-10-31 | 200 000 | Rinkeby-Kista        | Joakim Norell<br>508 264 73 |
| Hagsätravägen Stockholmshus/H8002664. AB Stockholmshem planerar bygga ca 250 hyreslägenheter på del av fastigheten Älvsjö 1:1 i Rågsved och Hagsätra. Projektet ingår i Stockholmshusen etapp 4.                 | 2016-12-02 | 500 000 | Enskede-Årsta-Vantör | Nicole Roos<br>508 266 16   |
| Gamla Tyresövägen/H8002665. Gamla Tyresövägen planeras för ca 450 lägenheter och utgår en av de stora tidiga utbyggnadsetapperna inom programmet för Bagarmossen-Skarpnäck som togs 2016-10-27.                  | 2016-12-02 | 900 000 | Skarpnäck            | Johan Rapping<br>508 266 98 |
| Galgbacken/H8002667. SISAB planerar bygga ca 5 förskoleavdelningar i en friliggande förskola mellan Sparfenfeltsgatan, Petrejusvägen och Strahlenbergsvägen. Marken upplåts med tomträtt.                        | 2016-12-07 | 500 000 | Skarpnäck            | Nerma Muhovic<br>508 264 68 |
| Alingsåsvägen/H8002668. SISAB planerar uppföra ca 5 förskoleavdelningar i en friliggande förskola väster om fastigheten Examen 3 utmed Alingsåsvägen. Marken upplåts med tomträtt.                               | 2016-12-07 | 500 000 | Skarpnäck            | Nerma Muhovic<br>508 264 68 |



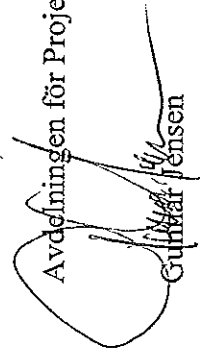
| GENOMFÖRANDESLUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |           |                      |                               |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|----------------------|-------------------------------|--|
| Tobaksmonopolet 3/8002557. Bonava AB planerar bygga ca 80 lägenheter på privat mark inom fastigheten Tobaksmonopolet 3. Den omkringliggande allmänna platsmarken iordningställs av Staden på byggherrens bekostnad. Den allmänna platsmarken väster om planområdet görs prioriterad för gående och cyklister och en uteservering är tänkt i anslutning till lokalytorna på bottenplan.                                                 | 2016-11-22 | 9 300 000 | Södermalm            | Maria Öberg<br>508 266 78     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |           |                      |                               |  |
| Johannelund 4/H8002287. KF Stormarknadsfastigheter AB är tomträtthavare till fastigheten Johannelund 4 i stadsdelen Vinsta. De bedriver handel idag med tillfälligt bygglov men har ansökt om planändring för fastigheten. Planarbetet är varit på samråd och möjliggör centrum i hela byggrätten ca 35 000 kvm och möjliggör i delar av byggrätten ca 160 bostäder. Marken upplåts även fortsatt med tomträtt.                        | 2016-12-05 | 900 000   | Hässelby-Vällingby   | Linda Belfrage<br>508 265 03  |  |
| INRIKTNINGSBESLUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |           |                      |                               |  |
| Brandbotten/H8002489. Wallenstam AB planerar bygga ca 75 bostadsrättslägenheter i flerbostadshus med lokaler i bottenvåningen på del av fastigheten Örby 4:1 längs Trollsesundsvägen, intill Bandhagens tunnelbanestation och vid kv. Bandlistan. Bolaget ska efter fastighetsbildningen förvärva marken för 9 500 kr per ljust BTA bostäder och 2 500 kr per ljust BTA kommersiella lokaler. Bolaget har valts genom direktanvisning. | 2016-12-08 | 9 200 000 | Enskede-Årsta-Vantör | Elin Borglund<br>508 266 29   |  |
| ÖVRIGA DELEGATIONSBESLUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |           |                      |                               |  |
| Remissvar i granskningsskedet på detaljplan för Brädstapeln inom stadsdelen Kungsholmen, S-Dp 2009-04274-54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2016-11-16 |           | Kungsholmen          | Monica Almquist<br>508 262 52 |  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |       |                    |                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|--------------------|-------------------------------------------|
| Nytt avtal för fastigheten Lunden 18 stadsdelen Bromsten.<br>Nyttjanderättshavare: Trädgårdsgrossisten i Stockholm AB.<br>Ändamål: Uppställning av granar                                                                                                                                                     | 2016-11-30 | 2 000 | Spånga-Tensta      | Natascha Tofilovska<br>508 264 96         |
| Förslag till detaljplan för fastigheten Åkernmyntan 9 och<br>fastigheten Kärrliljan 4 i stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp<br>2012-14378. Remiss                                                                                                                                                             | 2016-12-06 |       | Hässelby-Vällingby | Margaretha Larsson Almqvist<br>508 270 52 |
| Nytt avtal för fastigheten Akalla 4:1 i stadsdelen Akalla.<br>Nyttjanderättshavare: Trafikverket projekt E4 Förbifart<br>Stockholm. Ändamål: Etableringsområde m.m.                                                                                                                                           | 2016-12-06 | -     | Rinkeby-Kista      | Joakim Norell<br>508 264 73               |
| Nytt avtal för fastigheten Akalla 4:1 i stadsdelen Akalla.<br>Nyttjanderättshavare: Trafikverket projekt E4 Förbifart<br>Stockholm. Ändamål: Rätt att förstärka och använda väg för<br>att transportera jordmassor mellan Igelbäckens kulturresevat<br>och Förbifartens arbetsområde vid Hjulsta trafikplats. | 2016-12-14 | -     | Rinkeby-Kista      | Joakim Norell<br>508 264 73               |
| Förslag till detaljplan för fastigheten Blågull 1 m.fl. i<br>stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp 2015-21717. Remiss                                                                                                                                                                                           | 2016-12-14 |       | Hässelby-Vällingby | Margaretha Larsson Almqvist<br>508 270 52 |

Stockholm den 11 januari 2017

Avdelningen för Projektutveckling

  
Gunilla Jönsson