

§ 9 Genomförandeärendet gällande ny förvaltningslokal

Dnr 2.2.2.- .624/2016

Stadsdelsnämndens beslut

1. Norrmalms stadsdelsnämnd godkänner förslaget om att hyra en ny förvaltningslokal i fastigheten Härden 16 på Sankt Eriksgatan 117, i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden föreslår att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner förslaget gällande inhyrning av den nya förvaltningslokalen.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 22 december 2016.

Ärendet samverkades den 26 januari 2017.

Som ett led i stadens arbete med att effektivisera de administrativa lokalerna har förvaltningen sett över möjligheten att inom stadsdelsnämndens område hitta nya effektiva förvaltningslokaler.

En ny lokal på 2 361 kvm i fastigheten Härden 16, dit stadsdelsförvaltningens huvudkontor föreslås flytta, kommer preliminärt bli klar för inflyttning i november 2017. Lokalen kommer att vara anpassad för 140 arbetsplatser vilket innebär ca 16,9 kvm/arbetsplats

Ett hyresavtal, villkorat av stadsdelsnämndens beslut samt kommunstyrelsens ekonomiutskotts godkännande, är tecknat med en årshyra på 7 115 000 kr, vilket motsvarar 3 014 kr per kvm/år.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.